

Aika 03.09.2025, klo 16:30

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

- § 61 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 62 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 63 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 2025-2029**
- § 64 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokoukset syksyllä 2025**
- § 65 Läsnäolo- ja puheoikeus elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksissa**
- § 66 Oikaisuvaatimus, näkövammaisen matkustajan ja hänen saattajansa vapaalippu**
- § 67 Joukkoliikenteen järjestäminen yhteysvälillä Olkiluoto-Pori ajalla 1.1.2027-31.12.2029**
- § 68 Joukkoliikenteen järjestäminen yhteysvälillä Lavia-Kankaanpää-Pori ajalla 6.6.2027-31.5.2030**
- § 69 Oikaisuvaatimus koskien myönnettyä rakentamislupaa 2025-117, kiinteistö 609-411-25-1**
- § 70 Satakunnan työllisyysalueen jaoston asettaminen**
- § 71 Joukkoliikennejaoston asettaminen**
- § 72 Jätehuoltojaoston asettaminen**
- § 73 Ympäristöterveysjaoston asettaminen**
- § 74 Elinvoima- ja ympäristötoimialan talouden kuukausiraportointi heinäkuu 2025**
- § 75 Alueellinen poikkeaminen, Yyteri**
- § 76 Jätelain mukainen hallintopakkoasia**
- § 77 Ympäristönsuojelulain 175 §:n mukainen määräys ja uhkasakon asettaminen**
- § 78 Edustajan nimeäminen maaseutuhallinnon yhteistyöryhmään 2025-2029**
Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Musa 23. kaupunginosan kortteleita 29 ja 30 (osa) sekä urheilu- ja ulkoilualueetta Musan kenttä, puistoa Musanmetsikkö ja katua Rinteentie (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1761
- § 79 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Koivistonluoto 20. kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä puistoa Koivistonluodonranta (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1778**
- § 80 Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelma 2025-2030**
- § 82 Hallintopakkohakemus rakennuslupa-asiassa / Korkeimman hallinto-oikeuden päätös**



§ 83 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

§ 84 Tiedoksi merkittävät asiat

Osallistujat

Niko Viinamäki, puheenjohtaja
Minka Leino-Holm, 1. varapuheenjohtaja
Heidi Suominen, sihteeri
Matti Hatanpää
Johanna Hellman
Sami Hietaharju
Kimmo Hohkala
Tiina Huhtala
Janne Kangas
Melina Mäkelä
Wili Mäkilä
Johanna Siitari
Matti Välimäki
Noora Ylimys
Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Riikka Jokiainen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus
Ronja Jokimäki
Joonatan Juntunen
Marko Kallunki, yksikön päällikkö, rakennusvalvontayksikkö
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Kaija-Liisa Lohivuo
Arto Nurmi
Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö
Mikael Ropo
Seppo Salonen, yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluyksikkö
Jonna Vainio
Helvi Walli

§ 61

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 62

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Johanna Siitari ja Sami Hietaharju (varalla Tiina Huhtala).

Pöytäkirja tarkastetaan 5.9.2025.

Kaupunginhallitus, § 255,02.06.2025

Kaupunginvaltuusto, § 75,09.06.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 63, 03.09.2025

§ 63

Elinvoima- ja ympäristölautakunta 2025-2029

PRIDno-2025-3190

Kaupunginhallitus, 02.06.2025, § 255

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Hallintosäännön 10 §:n mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunnassa on 13 jäsentä. Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 32 §:n 1 momentin mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi, tai jäljempänä toisin säädetä.

Kuntalain 33 §:n valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa, jollei valtuusto ole päättänyt puheenjohtajamallista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunginvaltuusto valitsee elinvoima- ja ympäristölautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet valtuustokaudeksi 2025–2029.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto valitsee lautakunnan jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 09.06.2025, § 75

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 2.6.2025 § 255.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto valitsee elinvoima- ja ympäristölautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet valtuustokaudeksi 2025–2029.

Lisäksi kaupunginvaltuusto valitsee lautakunnan jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita elinvoima- ja ympäristölautakuntaan toimikaudeksi 2025–2029 seuraavat henkilöt:

Jäsen

puheenjohtaja Niko Viinamäki, KESK
varapuheenjohtaja Minka Leino-Holm, VIHR
Johanna Siitari, KOK
Noora Ylimys, SDP
Matti Hatanpää, KESK
Janne Kangas, VAS
Melina Mäkelä, SDP
Sami Hietaharju, SDP
Matti Välimäki, PS
Kimmo Hohkala, SDP
Wili Mäkilä, KOK
Tiina Huhtala, KD
Johanna Hellman, KOK
KOK

Varajäsen

Kari Oittinen, KESK
Taru Hyrkäs, VIHR
Taru Anttila, KOK
Paula Kivimäki, SDP
Jaakko Viitala, KESK
Marianna Turunen, VAS
Tarja Soinne, SDP
Ari Vaitiniemi, SDP
Henri Leino, PS
Harri Kuulas, SDP
Jyrki Laine, KOK
Johanna Vähäkainu, KD
Petra Tuomisaari-Maksimainen,

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 9.6.2025 § 75 valinnut seuraavat henkilöt elinvoima- ja ympäristölautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi vuosiksi 2025–2029:

Jäsen

puheenjohtaja Niko Viinamäki, KESK
varapuheenjohtaja Minka Leino-Holm, VIHR
Johanna Siitari, KOK
Noora Ylimys, SDP
Matti Hatanpää, KESK

Varajäsen

Kari Oittinen, KESK
Taru Hyrkäs, VIHR
Taru Anttila, KOK
Paula Kivimäki, SDP
Jaakko Viitala, KESK

Janne Kangas, VAS

Melina Mäkelä, SDP

Sami Hietaharju, SDP

Matti Välimäki, PS

Kimmo Hohkala, SDP

Wili Mäkilä, KOK

Tiina Huhtala, KD

Johanna Hellman, KOK
KOK

Marianna Turunen, VAS

Tarja Soinne, SDP

Ari Vaitiniemi, SDP

Henri Leino, PS

Harri Kuulas, SDP

Jyrki Laine, KOK

Johanna Vähäkainu, KD

Petra Tuomisaari-Maksimainen,

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 (§ 286) valinnut elinvoima- ja ympäristölautakunnan kaupunginhallituksen edustajaksi Arto Nurmen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokoonpanon.

§ 64

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokoukset syksyllä 2025

PRIDno-2025-5797

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokousaikataulusta syyskaudella 2025 on sovittu lautakunnan puheenjohtajan ja esittelijän johdolla alustava kokousaikataulu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää lautakunnan syyskauden 2025 kokousaikataulun seuraavasti.

- 3.9.2025 klo 16.30, valtuustosali
- 1.10.2025 klo 16.30, valtuustosali
- 5.11.2025 klo 16.30, valtuustosali
- 3.12.2025 klo 16.30, valtuustosali

Lautakunnan kokouksista sekä asioiden käsittelystä ja esittelystä on voimassa, mitä Porin kaupungin hallintosäännössä määrätään. Hallintosäännön mukaan lautakunnan esittelijänä toimii toimialajohtaja. Elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasäännön mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjanpitäjänä toimii ja sen muistakin sihteerin tehtävistä huolehtii hallintosuunnittelija tai toimialajohtajan määräämä muu henkilö.

Lisäksi elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää, että pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeisenä toisena arkipäivänä. Pöytäkirja on julkisilta osin yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamista seuraavana arkipäivänä.

Tiedoksi

Hallintopalvelut (kirjaamo, LUMU-tiimi, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat), elinvoima- ja ympäristötoimiala

§ 65

Läsnäolo- ja puheoikeus elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksissa

PRIDno-2025-5799

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Hallintosäännön §139 Läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus:

- valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kaupunginhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan ja
- kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa sekä
- toimialajohtajalla elinvoima- ja ympäristölautakunnan alaisen jaoston kokouksessa, mikäli yksikön päällikkö toimii jaoston esittelijänä. (KV 9.12.2024 § 128)

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää antaa läsnäolo- ja puheoikeuden toimielimen kokouksissa kaavoitusyksikön päällikkö Risto Reippaalle, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön päällikkö Jouko Hautamälle, rakennusvalvontayksikön päällikkö Marko Kallungille, ympäristö- ja terveysvalvontayksikön päällikkö Riikka Jokiaiselle, ympäristösuunnitteluyksikön päällikkö Seppo Saloselle sekä talouspäällikkö Jonna Vainiolle, jotka toimialajohtaja kutsuu tarvittaessa kokoukseen. Yksikön päälliköiden ollessa estyneenä läsnäolo- ja puheoikeus myönnetään kunkin yksikön päällikön sijaiselle.

Lisäksi lautakunta päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden nuorisovaltuuston ja vammaisneuvoston edustajille. Nuorisovaltuuston ja vammaisneuvoston edustajien läsnäolo-oikeus ei koske salassa pidettäviä asioita.

Joukkoliikennejaosto, § 5, 04.02.2025

Joukkoliikennejaosto, § 15, 13.05.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 66, 03.09.2025

§ 66

Oikaisuvaatimus, näkövammaisen matkustajan ja hänen saattajansa vapaalippu

PRIDno-2021-3000

Joukkoliikennejaosto, 04.02.2025, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, joukkoliikennepäällikkö, merika.lanne@pori.fi

Liitteet

- 1 Vammaiset joukkoliikenteessä - vammaisneuvoston lausunto
- 2 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös, 3.12.2024, 3455/2024
- 3 Turun hallinto-oikeuden päätös 10.4.2024, H608/2024, henkilötiedot peitetty
- 4 Valtuustoaloite PRIDno-2022-2844, henkilötiedot peitetty

Korkein hallinto-oikeus 871/2024 on hylännyt Turun hallinto-oikeuden H608/2024 tehdyn valituslupahakemuksen näkövammaisen henkilön ja hänen saattajansa oikeudesta maksuttomaan matkaan Porin joukkoliikenteessä. Turun hallinto-oikeuden päätös asiassa on täten lainvoimainen. Päätöksessä vahvistetaan, että elinvoima- ja ympäristölautakunta ja sen alainen Porin seudun joukkoliikennejaosto eivät ole ylittäneet toimivaltaansa, eivätkä joukkoliikennejaoston päätös 29.3.2022 sekä siitä tehty oikaisuvaatimuspäätös 25.5.2022 ole valituksessa esitetyin perustein lainvastaisia. Asian aikaisempi käsittely on näkyvissä käsittelyhistoriassa.

Turun hallinto-oikeuden päätöksessä annetaan oikeudellista neuvontaa, miten yhdenvertaisuutta ja näkövammaisten positiivista erityiskohtelua voidaan joukkoliikenteessä toteuttaa. Yhdenvertaisuusvaltuutetun hallinto-oikeudelle antaman lausunnon mukaan:

- näkövammaisten henkilöiden liikkuminen sekä ympäristön ja tilan hahmottaminen on haastavampaa kuin henkilöllä, jolla ei ole näkövammaa
- näkövammaisten henkilöiden itsenäisen matkustamisen hankaluus tulee ilmi esimerkiksi joukkoliikennevälineeseen nousemisen yhteydessä, matkan maksamisen tai lipun leimaamisen yhteydessä, oikealla pysäkillä poisjäämisen kohdalla ja joukkoliikennevälineestä ulospääsyn yhteydessä
- joukkoliikenteen kaluston ja rahastuksen tekninen kehitys mahdollistaa esteettömän matkustamisen ja erityisryhmien huomioimisen eri tavalla kuin Porin Linjat Oy:n ja Satakunnan Näkövammaiset ry:n sopimuksen syntyhetkellä 1990-luvulla
- eräissä muissa kunnissa näkövammaiset henkilöt ja heidän saattajansa ovat oikeutettuja maksuttomaan joukkoliikenteeseen
- positiivisen erityiskohtelu on oikeasuhtaista, kun toimenpiteet ovat määräaikaista ja niistä voidaan luopua kun tavoite on saavutettu.

Yhdenvertaisuusvaltuutetun lausunnossa pohditaan myös, miten "...henkilön avun tarvetta tulee aina arvioida suhteessa sekä toimintaympäristöön että vammaisen henkilön yksilölliseen elämäntilanteeseen. Positiivisen erityiskohtelun

määräaikaaisuuden oikeasuhteisuutta on arvioitava joukkoliikennevälineiden teknisen kehityksen lisäksi sitä taustaa vasten, että esimerkiksi näkövamma on pysyvä asiantila, mikä lähtökohtaisesti voi tarkoittaa, että positiivista erityiskohtelua toteuttavat toimenpiteet ovat pitkäaikaisia. Lisäksi arvioinnissa on merkityksellistä se, onko joukkoliikenteen kulkuvälineillä matkustaminen Porissa nykyisin esteetöntä näkövammaiselle ja myös muille vamma ryhmille. Arvioitaessa positiivisen erityiskohtelun toimenpiteiden ja maksuttoman joukkoliikenteen ulottamista koskemaan myös muita vammaisia henkilöitä kuin näkövammaisia henkilöitä on lähtökohta se, että jos vamma estää käyttämästä julkista joukkoliikennettä tosiasiallisesti yhdenmukaisesti vammattomaan ihmiseen verrattuna, tulisi maksuttomuuden koskea myös muita henkilöryhmiä."

Porin joukkoliikenteessä maksuttomiin matkoihin oikeutettuja ovat 0-7 -vuotiaat lapset ja pientä lasta vaunuissa tai rattaissa kuljettava henkilö. Positiivinen erityiskohtelu on kaikkein pienimpiin lapsiin pitkäaikaista, koska maksuttomia matkoja voi tehdä aina kahdeksanteen syntymäpäivään saakka.

Lastenvaunujen tai -rattaiden avulla lasta kuljettavan henkilön maksuton matkustus oikeus päättyy, kun lapsi kasvaa omin jaloin kulkeväksi. Lastenvaunuissa lepäävää pientä lasta ei voi jättää ilman aikuisen valvontaa maksamisen ajaksi, ja koska maksu suoritetaan kuljettajan luona, maksaminen poistumatta lapsen luota on teknisesti mahdotonta.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös vaikeavammaisten omavastuusta

Vammaispalvelulaki takaa liikkumispalveluja henkilöille, joilla on vaikeuksia omatoimisessa liikkumisessa. Tukipäätökset ovat yksilölliseen tarveharkintaan perustuvia. Liikkumispalvelujen omavastuuta (ns. lipun hinta) ohjaa korkeimman hallinto-oikeuden päätös 2020:20. Siitä todetaan, että sosiaali- ja terveydenhuollon maksuista annetun asetuksen 6 §:n "pääsäännön mukaan vaikeavammaisten kuljetuspalveluista voidaan periä enintään paikkakunnalla käytävissä olevan julkisen liikenteen maksua vastaava maksu. Korkein hallinto-oikeus katsoo, että asetuksen säännöksen loppuosa, jonka mukaan maksu voi olla edellä mainittuun maksuun verrattavissa oleva kohtuullinen maksu, tulee sovellettavaksi lähinnä silloin, kun paikkakunnalla ei ole sellaista julkista liikennettä, jonka maksuja voitaisiin käyttää perusteena asiakasmaksujen enimmäismäärälle. Vaikeavammaisille henkilöille järjestettävistä yksittäisistä kuljetuspalvelumatkoista voidaan siten yleispäätöksellä päättää perittäväksi enintään paikkakunnan julkisen liikenteen kertalipun hintaa vastaava maksu."

Porissa vaikeavammaisen henkilön kuljetuspalvelujen omavastuu on korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen perusteella 3,50 euroa. Porin joukkoliikenteen kustannuksista noin 70 % katetaan verovaroin ja matkustajat maksavat lipputuloina 30 %. Edulliset lippujen hinnat mahdollistavat myös takseilla toteutettavien vammaispalvelulain mukaisten kuljetuspalvelujen alhaiset omavastuut. Porin joukkoliikenteessä on käytössä tasahintainen aikuisten kertamaksu 3,50 euroa matkan pituudesta riippumatta. Ainoa poikkeus on CITY-vyöhykkeen edullinen yhden euron lippu.

Vammaispalvelulaki

Joukkoliikenneviranomaisen ei järjestä vammaisten henkilöiden liikkumispalveluja eikä tuota palveluliikennettä (sopeutetut reitit, aikataulut ja avustava kuljettaja).

Satakunnan hyvinvointialue vastaa vammaispalvelulain 675/2023 nojalla myönnettävän liikkumisen tuen päätöksistä uuden, vuoden alusta voimaan tulleen lainsäädännön nojalla.

28 §

"Vammaisella henkilöllä on oikeus saada tarvitsemansa kohtuullinen liikkumisen tuki, jos hänellä on erityisiä vaikeuksia liikkumisessa eikä hän pysty itsenäisesti käyttämään julkista joukkoliikennettä ilman kohtuuttoman suuria vaikeuksia."

29 §

"Vammaisen henkilön liikkumisen tuki voidaan toteuttaa: 1) kuljetuspalveluna; 2) henkilökohtaisen avun avulla; 3) saattajan avulla; 4) antamalla taloudellisena tukena henkilön käyttöön auto tai muu hänelle soveltuva kulkuneuvo; 5) myöntämällä auton tai muun kulkuneuvon hankintaan taloudellista tukea; 6) muulla soveltuvalla tavalla."

30 §

"Vammaisella henkilöllä on oikeus saada liikkumisen tukea työ- ja opiskelumatkoihin sekä työllistymistä tukevan toiminnan, työtoiminnan, valmennuksen, erityisen osallisuuden tuen, tuetun päätöksenteon, vaativan moniammatillisen tuen ja lyhytaikaisen huolenpidon matkoihin välttämättä tarvitsemansa määrä. Muun tavanomaisen elämän matkoihin on oikeus saada liikkumisen tukea vähintään 18 yhdensuuntaista matkaa kuukaudessa, ellei vammaisen henkilö hae tätä pienempää määrää matkoja. Vammaisella henkilöllä on oikeus tehdä matkan aikana kohtuullinen pysähdys tai poikkeama asiointia varten."

Saattajat

Vammaisille henkilöille tarkoitettujen asumispalvelujen työntekijät matkustavat asukkaiden kanssa heitä saattaessaan työnjohto-oikeuden velvoittamana. Tällöin työnantaja antaa toimintaohjeet matkan maksamiseen. Muutamissa asumisyksiköissä on käytössä työnantajan kustantamia yhteiskäyttöisiä Porin joukkoliikenteen matkakortteja ja arvolippuja saattotehtäviin.

Vammaisille lapsille järjestetyssä perusopetuksessa harjoitellaan lasten kanssa joukkoliikenteessä kulkemista. Tätä varten ohjaajalla on käytössään Porin kaupungin sivistystoimialan kustantama lippu matkojen maksamista varten.

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta

Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta on tehnyt päätöksen 12.6.2024 näkövammaisten maksuttomista matkoista seuraavin perusteluin:

"Busseissa ja ratikoissa maksutapoina ovat matkakortti, mobiililippu, lähimaksu sekä ennakoon ostettava paperinen lippu. Kaikki matkaliput vahvistetaan aina kyytiin noustessa lippulaitteella. Lippulaitteissa on kosketusnäyttö ja näytön käyttö perustuu visuaalisiin valintoihin. Näkövammaisen on käytännössä vaikea ostaa tai vahvistaa matkalippu kosketusnäytön ja visuaalisten valintojen vuoksi. Tämän perusteella näkövammaisille mahdollistetaan matkustaminen ilman lippua. Tämä positiivinen erityistoimi otetaan käyttöön Nyssen talviaikataulukauden 2024 yhteydessä ja se on voimassa toistaiseksi. Lippulaitteen muutosten yhteydessä käytäntöä arvioidaan uudelleen."

Tampereen joukkoliikenteessä ei voi maksaa käteisellä, eikä ratikoissa ole kuljettajaa tai rahastajaa avustamassa matkustajia maksamisessa. Porin joukkoliikenteessä matkustajat nousevat bussiin etuovesta ja kuljettaja rahastaa, opastaa ja valvoo maksamista. Teknistä estettä maksamiselle ei ole samalla tavalla kuin Tampereella.

Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta

Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta on päättänyt 11.12.2024 vammaisen vapaakortin poistamisesta. Turussa "työssäkäyvät vammaiset ovat 1980-luvulla alkaneen käytännön mukaisesti oikeutettuja vapaakorttiin (jäljempänä vammaisen vapaakortti), jolla saa rajattomat matkat Turun seudun joukkoliikenteessä. Edellä mainitun vammaisen vapaakortin saaminen edellyttää lääkärin allekirjoittamaa hakemusta, jossa haittaluokaksi on määritelty vähintään 12. Samalla hakemuksella haetaan myös Fölin yleinen vammaisalennus. Hakemus toimitetaan Turun seudun joukkoliikenteelle, ja sillä saa pysyvän alennuksen Fölin kausi- ja arvokortteihin. Vammaisen vapaakortin saamiseksi vaaditaan myös työnantajan allekirjoittama todistus tai vaihtoehtoisesti Turun kaupungin työkeskusten ilmoitus työssäkäynnistä. Työssäkäyvän vammaisen tulee toimittaa todistus työpaikasta Fölille vuosittain, työkeskusten työntekijälistat toimitetaan keskitetysti kerran vuodessa.

Työssäkäyville vammaisille tarjottu etu asettaa saman asiakasryhmään kuuluvat henkilöt keskenään epätasa-arvoiseen asemaan. Vammaisten asiakasryhmälle tarjotaan jo nykyisellään alennushintaiset matkat. Oikeus vammaisen vapaakorttiin on tarkoituksenmukaista poistaa, jolloin samalla asiakasryhmällä olisi samat alennukset. Kokonaan maksuttomien matkojen tarjoaminen tietylle asiakasryhmälle ei kuulu Turun seudun joukkoliikenteen tehtäviin. On myös huomattava, että mikään muu joukkoliikenneviranomainen Suomessa ei tarjoa vastaavaa etua."

Waltti-joukkoliikennekaupungit

Vammaisten henkilöiden matkustusoikeudet eri Waltti-kaupungeissa selvitettiin 14. tammikuuta 2025 joukkoliikenneverkkoavustajien avulla. Otannassa oli mukana 15 kaupunkia, joista yhden verkkosivuilla ei kerrottu etuuksista tai alennuksista ollenkaan (eli ei ilmeisesti ole tehty päätöksiä). Yleisimmin kaikki vammaiset henkilöt maksavat omat matkansa eikä heillä ole vammaisuuden nojalla oikeutta alennuksiin tai etuuksiin (13/15 kaupunkia). Ainoastaan Mikkeli on erikseen todettu, että "Näkövammaisen sekä henkilön saattaja kulkevat maksutta, vammaisen on esitettävä näkövammaiskortti".

Vammaisen henkilön saattaja oli oikeutettu maksuttomaan matkaan 13/15 kaupungissa. Saattamisen veloitetta oli tarkennettu verkkosivuilla esimerkiksi ilmaisulla "saattajan tulee avustaa saatettavaansa koko matkan ajan". Apuna käytetään hyvinvointialueen kuljetuspalvelupäätöstä tai EU:n vammaiskortin A -merkintää.

Valtuustoaloite

Laajalti eri poliittiset ryhmät keskusteluun yhdistänyt valtuustoaloite *Joukkoliikenteessä käytössä oleva etu näkövammaisille laajennetaan koskemaan kaikkia vammaisryhmiä siten, että oikeutus etuun todennetaan EU:n vammaiskortilla* jätettiin 30.5.2022. Aloitteessa pohdittiin yhdenvertaisuuden toteutumista tilanteessa, jossa joukkoliikennematkat ovat maksuttomat vain näkövammaisille. Aloitteessa todettiin muun muassa, että "...lähtökohtaisesti voidaan tuki kyseenalaistaa vammaisryhmien erityiskohtelu maksuttomien matkojen osalla verrattuna vaikkapa työttömiin tai

ikäihmisiin, mutta lain tarkoittamaksi erilaiseksi kohteluksi ja asianmukaiseksi mukautukseksi voitaneen tulkita esimerkiksi avustajaa liikkumiseensa tarvitsevan vammaisen liikkumismahdollisuuksien parantamisen... nykyisellään maksuttomat joukkoliikennematkat asettavat näkövammaiset ja muut vammaisryhmät eriarvoiseen asemaan keskenään."

Valtuustoaloitteessa esitettiin, että

1. maksuton joukkoliikenne -etu laajennetaan koskemaan kaikkia EU:n vammaiskortin saaneita henkilöitä mahdollisine avustajineen ja etu todennettaisiin linja-autoon noustessa esittämällä EU:n vammaiskortti, tai mikäli poliittisessa päätöksenteossa todetaan tämän vaihtoehdon kustannusvaikutus joukkoliikenteen kokonaiskuluihin liian suureksi,
2. rajataan maksuton joukkoliikenne -etu koskemaan A-merkinnällä varustetun EU:n vammaiskortin haltijaa ja hänen avustajaansa, tai pienimmän kustannusvaikutuksen aiheuttavalla tavalla
3. rajataan maksutonta etua yleisesti niin, että A-merkinnällä varustetun EU:n vammaiskortin haltijan avustaja saa maksuttoman matkan, mutta avustettava maksaa oman matkansa.

Joukkoliikennejaosto vastasi aloitteeseen kertomalla keskeneräisestä valitusmenettelystä ja että yhdenvertaisuuslain tulkinta on hyvin vaikeaa, joten on järkevä odottaa hallinto-oikeuden ratkaisua valitusasiassa ja ratkaisun sisältämää oikeudellista arviointia ja ohjausta yhdenvertaisuuslain tulkinnasta, ennen kuin etuutta maksuttomiin matkoihin laajennetaan muihin vammaisryhmiin.

Kustannusarviota maksuttomien matkojen vaikutuksista joukkoliikenteen lipputuloihin ei tuolloin tehty. Vuoden 2024 aikana noin 3500 matkaa merkittiin irtolippu-toiminnolla rahastuslaitteille. Irtolippu-toiminto kerää eri syistä liputtomina tehtäviä matkoja, esimerkiksi jos tietoliikennekatkos estää lipun lukemisen rahastuslaitteella. Yksittäisiä maksuttomaan matkaan oikeutettuja näkövammaisia tai saattajia on tilastoitu irtolippu-toiminnolla rahastuslaitteelle, koska heille ei ole tehty omia lipputuotteita.

Tilastoinnin puute vaikeuttaa kustannusten arviointia. Varmasti kuitenkin tiedetään, että kesästä 2023 alkaen Satakunnan hyvinvointialue on ostanut kuukausittain 30-40 kausilippua säännölliseen työtoimintaan osallistuville vammaisille tilaamalla matkakorttien lataukset etänä. Tilaukset ja laskutukset ovat säästäneet merkittävästi taloushallinnon työaikaa ja kuluja, koska keskitetty toimintatapa vähentää töitä sekä tilaajan päässä.

Mikäli oikeutta maksuttomiin matkoihin laajennettaisiin kaikkiin vammaisiin henkilöihin, hyvinvointialue saisi sekä hyötyjä että taloudellisia säästöjä, mutta kustannukset vammaisten kuljetuksista joukkoliikenteessä jäisivät kokonaan kaupungille. Kaupunki menettäisi vähintään Satakunnan hyvinvointialueen vammaispalvelulain nojalla maksamat noin 20 000 euron vuotuiset lipputulot.

Vammaisneuvosto

Porin kaupungin vammaisneuvoston 19.9.2024 päivätyn lausunnon mukaan kaikilla vammaisilla tulee olla oikeus maksuttomiin matkoihin paikallisliikenteessä kuten useimmissa suurissa kaupungeissa, ja mahdollinen avustaja matkustaa käytännössä aina ilman maksua muualla kuin Porissa.

Porin vammaisneuvosto esittää, että Porin joukkoliikenteessä maksuttomaan matkaan olisi aina oikeutettu:

1. Henkilö, joka käyttää pyörätuolia tai valkoista keppiä sekä tämän avustaja (myös ilman EU-vammaiskorttia)
2. Vammainen henkilö, jolla on EU:n vammaiskortti. Jos kortissa on avustajatunnus, on maksuttomaan matkaan oikeutettu myös henkilön avustaja.

EU:n vammaiskortti

Joukkoliikennejaosto ei ole tehnyt päätöstä hyväksyä EU:n vammaiskorttia maksuttoman matkan todentamisen välineenä Porin joukkoliikenteessä. Porin joukkoliikenteessä ei käytetä EU:n vammaiskorttia etuuskien tai alennusten todistamiseen. EU:n Vammaiskortin saa esittää kuljettajalle, jos haluaa kuljettajalta apua ja tarvitsee erityistä tukea vuorovaikutukseen vammaiskortin symboleista.

EU:n vammaiskortti on vapaaehtoinen vuorovaikutuksen ja osallistumisen väline. Maksullisessa kortissa on haltijan valokuva, nimi ja syntymäaika. Kortti myönnetään kymmenen vuoden määräajaksi, jos hakijalla on myönteinen päätös jostakin seuraavasta etuudesta tai palvelusta:

Kelan etuudet ja palvelut:

- alle 16-vuotiaan vammaistuki
- 16 vuotta täyttäneen vammaistuki
- eläkettä saavan hoitotuki
- kuulovammaisen tulkkauspalvelu (A)
- kuulo- ja näkövammaisen tulkkauspalvelu (A)
- puhevammaisen tulkkauspalvelu (A).

Muut päätökset (useimmiten hyvinvointialueen etuuksia ja palveluja):

- vammaispalvelulain mukainen päivätoimintapäätös
- vammaispalvelulain mukainen kuljetuspalvelupäätös
- sosiaalihuoltolain mukainen liikkumisen tuen päätös (ns. kuljetuspalvelupäätös)
- päätös saattajapalvelusta (A) (osana vammaispalvelulain mukaista kuljetuspalvelupäätöstä tai sosiaalihuoltolain mukaista liikkumista tukevaa päätöstä)
- näkövammaiskortti (A)
- omaishoidosopimus (vammaiskortti tarkoitettu omaishoidettavalle) (A)
- vammaispalvelulain mukainen palveluasumispäätös (A)
- päätös vammaispalvelulain mukaisesta henkilökohtaisesta avusta (A)
- erityishuolto-ohjelman mukainen päätös ja siihen liittyvät palvelut (A)
- erityisen tuen päätös (A)
- hengityshalvauspäätös (A).

Edellä mainitut päätökset vammaiselle henkilölle myönnettävistä palveluista ja etuuksista ovat useimmiten määräaikaista ja asiakkaan muuttuvaan tarpeeseen sidottuja. EU:n vammaiskortin pitkä voimassaoloaika ei tosiasiallisesti kerro kortinhaltijan voimassa olevista tukipäätöksistä, etuuksista tai käyttämisestä palveluista. Kortin kääntöpuolen symbolit auttavat vammaista henkilöä ilmaisemaan avuntarvetta käyntipalveluissa, joiden henkilökunta osaa symbolien avulla auttaa asiakasta löytämään tukea palvelussa asiointiin, esimerkiksi induktiosilmukan.

Näkövammaisten edunvalvontajärjestö

Näkövammaisten liitto ja Satakunnan Näkövammaiset ry on 28.6.2024 (PRIDno 2024-2729) vaatinut noudattamaan 29.3.2022 joukkoliikennejaostossa tehtyä päätöstä näkövammaisten ja heidän saattajiensa maksuttomista matkoista, sekä kirjaamaan sen mukaisen ohjeistuksen Porin joukkoliikenteen matkakortti- ja matkustusehtoihin (voimassa 1.1.2024 alkaen). Näkövammaisten matkojen maksuttomuus on jatkunut 1990-luvun sopimuksesta käytettävissä olevan käytännön ja perimätiedon varassa, koska kumpikaan sopimuksen tehnyt osapuoli (Satakunnan näkövammaiset ry ja Porin Linjat Oy) ei ole esittänyt kirjallista sopimusta maksuttomasta oikeudesta. Oikeutta ei ole kirjattu matkustusohjeisiin, koska valitusmenettely on ollut kesken.

Kuljettajan toiminta rahastustilanteessa

Joukkoliikenteessä kuljettaja ei näe matkustajien matkakorteilta, sovelluksesta tai lähimaksusta matkustajan henkilötietoja. Liput luetaan rahastuslaitteella, joka vahvistaa onko lippu voimassa vai ei. Jos matkustaja on nuori henkilö, hänen pitää pyydettyä todistaa ikänsä jos haluaa ostaa tai matkustaa lasten lipputuotteilla (8-16 -vuotiaat) tai nuorten (17-25 -vuotiaat) kausilipulla.

Mikäli oikeus maksuttomiin matkoihin todennetaan linja-autossa näyttämällä henkilötietoja sisältävää EU:n vammaiskorttia, kuljettaja joutuu käsittelemään matkustajan henkilötietoja ja myös muut matkustajat havaitsevat erityiskohtelua maksutilanteessa. Porin Linjat Oy:n kanssa käydyssä neuvotteluissa 31.12.2024 liikenteenharjoittaja totesi, että kuljettajan työn kannalta henkilöllisyyden tarkistaminen EU:n vammaiskortista ei ole ongelmallista.

Yhteenveto

Näkövammaisten, muiden vammaisten henkilöiden ja saattajien maksuttomat matkat ja valitusmenettely tehdyistä päätöksistä vuosien 2021-2024 aikana ovat herättäneet arvokasta keskustelua yhdenvertaisuudesta. Turun hallinto-oikeuden päätös on ohjannut Tampereen ja Turun päätöksentekoa vammaisten henkilöiden matkoja koskeissa etuuksissa. Porissa maksuttomista matkoista tehdyt aloitteet ovat monitavoitteisia ja keskenään ristiriitaisia.

Yhdenvertaisuusvaltuutetun lausunnon perusteella joukkoliikennejaoston on ensisijaisesti päätettävä, onko joukkoliikenteen lipun maksaminen linja-autossa kuljettajalle käteisellä, älypuhelimien sovelluksella, matkakortilla tai maksukortin lähimaksulla tosiasiallinen tekninen, ei-taloudellinen este näkövammaisten henkilöiden joukkoliikenteen käytölle, ennen kuin voidaan päättää maksuttomien matkojen olevan positiivista erityiskohtelua myös muille vammaisille henkilöille.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää:

- merkitä Turun hallinto-oikeuden ja Korkeimman hallinto-oikeuden päätökset tiedoksi.
- käydä evästyskeskustelua näkövammaisten ja muiden vammaisten henkilöiden joukkoliikenteen käytöstä ja lippujen maksamisesta sekä menettelytavoista.

Päätös

Joukkoliikennejaosto merkitsi Turun hallinto-oikeuden ja Korkeimman hallinto-oikeuden päätökset tiedoksi. Lisäksi jaosto kävi evästyskeskustelun näkövammaisten ja muiden vammaisten henkilöiden joukkoliikenteen käytöstä ja lippujen maksamisesta sekä menettelytavoista.

Joukkoliikennejaosto, 13.05.2025, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, joukkoliikennepäällikkö, merika.lanne@pori.fi

Satakunnan Näkövammaiset ry on jättänyt 15.6.2021 päivätyn kuntalaisaloitteen, jossa esitetään, että näkövammaisille matkustajille ja heidän saattajilleen myönnetään maksuttomat matkat joukkoliikenteessä Porin Linjat Oy:n vuoroilla. Kuntalaisaloitteen käsittely on edennyt valitusmenettelyjen kautta Turun hallinto-oikeuteen, josta on saatu lainvoimainen päätös. Joukkoliikennejaosto kävi kokouksessaan 4.2.2025 § 4 evästyskeskustelua Turun hallinto-oikeuden päätöksessä annetusta oikeudellista neuvonnasta, miten yhdenvertaisuutta ja näkövammaisten positiivista erityiskohtelua voidaan joukkoliikenteessä toteuttaa. Asian aikaisempi käsittely on nähtävissä käsittelyhistoriassa.

Hallinto-oikeuden päätöksen nojalla joukkoliikennejaosto päättää näkövammaisten oikeudesta maksuttomiin matkoihin. Hallinto-oikeuden päätöksessä ja sen sisältämässä yhdenvertaisuusvaltuutetun lausunnossa pohditaan joukkoliikenteen rahastuksen teknistä kehitystä ja maksamisen esteitä esimerkkinä HSL:n lipunmaksupäätelaitteet, joiden käyttö perustuu visuaalisiin valintoihin ja jotka on todettu näkövammaisille esteellisiksi myös Tampereella ratikan käyttöönoton yhteydessä. Päätöksessä ei kuitenkaan todeta eikä arvioida miten Porin joukkoliikenteessä maksaminen on mahdollista. Joukkoliikennejaoston evästyskeskustelussa todettiin, että joukkoliikenteen lipun maksaminen linja-autossa kuljettajalle käteisellä, älypuhelimien sovelluksella, matkakortilla tai maksukortin lähimaksulla ei ole tosiasiallinen tekninen, ei-taloudellinen este näkövammaisten henkilöiden joukkoliikenteen käytölle. Siksi ei ole perusteita myöntää näkövammaisille henkilöille maksuttomia matkoja, koska etuus olisi taloudellinen tukitoimi vain yhdelle vammaisryhmälle.

Kuntalaisaloitteen jättämisestä tähän hetkeen saakka näkövammaiset ovat saaneet matkustaa maksutta Porin joukkoliikenteessä. Saattajien maksuttomat matkat ovat päättyneet jo aiemmin, koska joukkoliikennejaosto ei ole tehnyt päätöstä kaikkien vammaisten henkilöiden saattajien oikeudesta maksuttomiin matkoihin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää, että näkövammaisten henkilöiden matkat ovat maksullisia 1.7.2025 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, joukkoliikennepäällikkö, merika.lanne@pori.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus joukkoliikennejaoston päätös 13.5.2025 § 15 ilman henkilötietoja

Satakunnan Näkövammaiset ry on jättänyt 15.6.2021 päivätyn kuntalaisaloitteen, jossa esitetään, että näkövammaisille matkustajille ja heidän saattajilleen myönnetään maksuttomat matkat joukkoliikenteessä Porin Linjat Oy:n vuoroilla. Kuntalaisaloitteen käsittely on edennyt valitusmenettelyjen kautta Turun hallinto-oikeuteen, josta on saatu lainvoimainen päätös. Joukkoliikennejaosto kävi kokouksessaan 4.2.2025 § 4 evästyskeskustelua Turun hallinto-oikeuden päätöksessä annetusta oikeudellisesta neuvonnasta, miten yhdenvertaisuutta ja näkövammaisten positiivista erityiskohtelua voidaan joukkoliikenteessä toteuttaa. Joukkoliikennejaosto päätti kokouksessaan 13.5.2025 § 15, että näkövammaisten henkilöiden matkat ovat maksullisia 1.7.2025 alkaen. Asian aikaisempi käsittely on nähtävissä käsittelyhistoriassa.

Päätöksestä on saapunut 20.5.2025 oikaisuvaatimus, jossa todetaan seuraavasti:

”nykyisin sekä saattajalta (=avustaja), että vaikeavammaiselta näkövammaiselta peritään kummaltakin maksu, kun he yhdessä kulkevat Porissa linja-autolla... Mielestäni päätöstä pitäisi muuttaa siten, että mikäli näkövammaisella on oikeus kulkea vaikeavammaisten kuljetuspalvelun mukaisesti taksilla avustajan kanssa niin tuolloin hänellä olisi oikeus saada avustaja maksutta mukaan myös linja-autoon.”

Arviointi

Joukkoliikennejaostolla on päätösvalta ainoastaan hankkimansa avoimen joukkoliikenteen lippujen asiakashintoihin ja käyttöehtoihin. Joukkoliikennejaosto teki 13.5.2025 päätöksen, jossa näkövammaisten matkat ovat maksullisia 1. heinäkuuta 2025 alkaen. Vammaisten henkilöiden saattajien matkojen maksullisuudesta tai maksuttomuudesta ei päätetty.

Satakunnan hyvinvointialue tekee vammaispalvelulain mukaiset liikkumisen tukipäätökset, jotka voivat sisältää kuljetuspalveluja avoimessa joukkoliikenteessä (lippuja) tai takseilla. Vammaisen tarvitsema avustuspäalvelu mukaan lukien saattaminen joukkoliikenteessä tai taksissa kuuluu hyvinvointialueen päätöksentekoon ja kustannusvastuulle. Vammaispalvelulain mukaiset päätökset liikkumisen tukemisesta ovat ensisijaisesti yksittäiseen henkilöön kohdentuvia, henkilökohtaisia ja asiakkaan tarpeen mukaan räätälöityjä palveluja.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää, että oikaisuvaatimus hylätään.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Joukkoliikennejaosto, § 35, 17.10.2023

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 67, 03.09.2025

§ 67

Joukkoliikenteen järjestäminen yhteysvälillä Olkiluoto-Pori ajalla 1.1.2027-31.12.2029

PRIDno-2023-3838

Joukkoliikennejaosto, 17.10.2023, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, joukkoliikennepäällikkö, merika.lanne@pori.fi

Yhteysvälin Pori-Olkiluoto nykyinen liikennöintisopimus nro KÄYTTÖ-681732 päättyy 31.12.2023. Liikenteenharjoittaja ilmoitti, että se ei käytä sopimuksen viimeistä optiovuotta 1.1.2024-31.12.2024.

TVO Oyj, Porin kaupunki ja Varsinais-Suomen ELY-keskus (joukkoliikenneviranomaisen) ovat päättäneet järjestää liikenteen hoitamisesta kaikille avoimen tarjouskilpailun. Tarjouskilpailu on ollut avoimena Cloudiassa 31.8-6.10.2023.

Hankintaa koskevat keskeiset muutokset verrattuna aiempaan ovat:

1. Nykyistä matalampi palvelutaso

Nykyinen liikennöintisopimus on kattanut kolme suoraa vuoroparia Porin ja Olkiluodon välillä (töihin klo 7:00:ksi, klo 08:00:ksi ja klo 09:00:ksi ja pois klo 15:00, klo 16:00 ja klo 17:00). Hankinnassa ollut kokonaisuus kattoi yhden vuoroparin (töihin klo 7:ksi ja pois klo 15). Lisäksi on varmistettu, että toinen edestakainen kulkuyhteys järjestyy jo hankituilla liikenteillä vaihdollisena (töihin klo 8:ksi ja pois klo 16). Pori-Olkiluoto liikenteen käyttö on vähentynyt aiemmasta ja lisäksi maksajaosapuolilla on tarve hillitä kustannuksia. Liikenteen hankintakustannukset ovat nousseet huomattavasti, koska polttoaine- ja energiakustannusten kehitys heijastuu tarjoushintoihin.

2. Hankintamallin muutos

Nykyinen liikenne on hankittu käyttöoikeussopimusmallilla, jossa liikenteenharjoittaja saa lipputulot ja sen lisäksi kuukausittaisen liikennöintikorvauksen. Hankinnassa ollut kokonaisuus on bruttomallinen sopimus. Mallissa liikenteenharjoittaja saa kiinteän kuukausittaisen liikennöintikorvauksen ja liikenteen rahoittajat kantavat lipputuloriskin.

Bruttomallilla saavutetaan nykyisessä markkinatilanteessa todennäköisesti kohtuullisempi tarjous kuin käyttöoikeussopimusmallilla.

3. Kalusto

Linjaa tullaan ajamaan M3 alaluokan III (yksinomaan istuvien matkustajien kuljetus) kaukoliikenteen linja-autoilla. Kaukoliikenteen linja-autoja ei koske laki ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuus-vaatimuksista.

Hankinnassa edellytetään, että kaluston enimmäisikä on 15 vuotta.

4. Lippu- ja maksujärjestelmät

Hankintaan on kirjattu lippu- ja maksujärjestelmävaatimuksia. Porista Olkiluotoon pääsee jatkossa kausi- tai sarjalipuilla sekä kertalipuilla. Lippujen hinnoittelu noudattaa seutuliikenteen yleistä hinnoittelua. Ydinvoimala-alueen työnantajat voivat kukin harkintansa mukaan tarjota työntekijöilleen etuuksia lippujen hankintaan.

5. Sopimuskausi

Liikenteen sopimuskausi on 1.1.2024-31.12.2026 + optio 1.1.2027-31.12.2029.

6. Kustannusjako

Hankintakokonaisuudesta on tehty bruttokustannusarvio.

Ennen hankintapäätöksen tekemistä liikenteen rahoitukseen osallistuvat tahot sitoutuvat bruttokustannusten jakamiseen. Kustannusjako-osuuksista on käyty osapuolten kesken neuvotteluja ja esitys jaosta 1. vuoden ajan on ELY-keskus 50 %, TVO Oyj 30 % ja Pori 20 %. Toisesta vuodesta eteenpäin jako on ELY-keskus 30 %, TVO 50 % ja Pori 20 %.

Liikenteen nettokustannus tulee olemaan bruttokustannusta alhaisempi, koska matkustajien maksamat lipputulot vähentävät TVO Oy:n, ELY-keskuksen ja Porin kaupungin maksettavaksi tulevaa summaa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Joukkoliikennejaosto päättää

- hyväksyä kohteen hankinnan yhteistyössä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Teollisuuden Voima Oyj:n kanssa, siten että tilaajana toimii Varsinais-Suomen ELY-keskus.
- hyväksyä esitetyn palvelutason.
- hyväksyä periaatteellisen kustannusjaon Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Porin kaupungin ja Teollisuuden Voima Oyj:n välillä.
- valtuuttaa suunnittelu- ja kehittämissyksikön päällikön sopimaan hankinta-asiakirjojen lopullisesta muodosta ja yksityiskohtaisesta rahoitusyhteistyöstä.

Kokouskäsittely

Esittelijä lisäsi päätösehdotukselle, että pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Yhteysvälin Pori-Olkiluoto nykyinen liikennöintisopimus OSTO-749234 on tehty Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Lyttylän Liikenne Oy:n välille.

Nykyinen liikennöintisopimus päättyy 31.12.2026 ja siinä on sovittu mahdollisesta jatkosopimuskaudesta kolmeksi vuodeksi ajalle 1.1.2027-31.12.2029 (optio). Asian aiempi käsittely löytyy historiatiedoista.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyytänyt rahoitusyhteistyössä mukana olevia tahoja päättämään, ovatko ne halukkaita sitoutumaan kolmen vuoden jatkosopimuskauteen. Porin kaupunki on vuosittain maksanut Olkiluoto-Pori -yhteysvälin vuorotarjonnasta noin 18 000 euroa (alv. 0 %). Luvussa ei ole huomioitu Porin kaupungille tilitettyjä lipputuloja, joita saatiin noin 8000 euroa. Sopimuksen kustannukset ja lipputulot on jaettu seuraavasti:

- ELY-keskus 30 %
- Teollisuuden Voima Oy 50 %
- Porin kaupunki 20 %

Olkiluoto-Pori yhteysvälin vuorot on suunniteltu yhteensopiviksi Varsinais-Suomen ELY-keskuksen tilaamien Rauma-Eurajoki-Pori -reittien ja vuorojen kanssa. Yhteysväliillä käytetään Seutu+ lippu- ja maksujärjestelmää, jonka Olkiluoto2-kausilipulla voi matkustaa myös Porin joukkoliikenteessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää

- hyväksyä kohteen kolmen vuoden jatkosopimuksen hankinnan yhteistyössä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Teollisuuden Voima Oy:n kanssa
- valtuuttaa joukkoliikennepäällikön sopimaan hankinta-asiakirjojen lopullisesta muodosta ja yksityiskohtaisesta rahoitusyhteistyöstä

Tiedoksi

kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi

Joukkoliikennejaosto, § 24, 23.05.2023

Joukkoliikennejaosto, § 39, 14.11.2023

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 68, 03.09.2025

§ 68

Joukkoliikenteen järjestäminen yhteysvälillä Lavia-Kankaanpää-Pori ajalla 6.6.2027-31.5.2030

PRIDno-2023-1834

Joukkoliikennejaosto, 23.05.2023, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, joukkoliikennepäällikkö, merika.lanne@pori.fi

Varsinais-Suomen ELY-keskus on kutsunut Jämijärven, Kankaanpään, Karvian, Pomarkun ja Porin kunnat neuvottelemaan 31.5.2024 päättyvistä joukkoliikenteen käyttöoikeussopimuksista ja avoimen joukkoliikenteen hankintatarpeista 1.6.2024 alkaen. Päätymässä olevat sopimukset ovat:

- KÄYTTÖ- 660148 Lavia-Kankaanpää (A. Lamminmäki Oy)
- KÄYTTÖ-735923 Jämijärvi-Kankaanpää (A. Lamminmäki Oy)
- KÄYTTÖ-659527 Kankaanpää-Pomarkku-Pori, Karvia-Pori, Jämijärvi-Kankaanpää (Länsilinjat Oy)
- KÄYTTÖ-697926 Honkajoki-Kankaanpää (Urpolan Liikenne Ky)

Neuvottelussa 26.4.2023 VARELY esitti kunnille tilannekuvan yhteysvälin joukkoliikenteeseen vaikuttavista muutoksista ja ehdotuksen yhteysvälin vuorotarjonnan sopeuttamisesta toteutuneeseen kysyntään ja odotettavissa olevaan kustannuskehitykseen, sekä keinoista, joilla joukkoliikenteen käyttöä edistettäisiin seuraavan sopimuskauden aikana.

Tilannekuva:

- Korona näkyy edelleen – matkustajamäärät eivät ole palautuneet.
- Liikkumistarpeet ovat muuttuneet, etätyö näkyy jatkossakin.
- Liikenteen järjestämisen kustannukset ovat kasvaneet räjähdysmäisesti koronasta ja Ukrainan sodasta johtuvasta polttoaineiden hintojen noususta.
- Käyttöoikeussopimuksesta hankintasopimukseen siirtyminen mahdollistaa sopimuksen aikaiset vuorotarjonnan, lipputuotteiden ja asiakashintojen muutokset joustavasti.
- Hankintasopimuksen myötä otettaisiin käyttöön VARELY:n kilpailuttama Seutu + -lippujärjestelmä, reittiopas ja aikataulupalvelut sekä markkinointi.

Neuvottelujen tuloksena kunnat selvittelevät joukkoliikennetarpeitaan ja tutkivat VARELY:n alustavaa ehdotusta vuorojen määrästä ja aikataulusta.

Porin keskustan suunnalta tarkasteltuna Porin ja Kankaanpään välillä on tilastollisesti merkittävää työmatkustusta. Molempiin kaupunkeihin tavoitellaan maanantaista perjantaihin noin 8-16 väliselle joustavalle työajalle soveltuvat työmatkavuorot sekä

niitä täydentävää asiointia mahdollistavaa vuorotarjontaa ja vapaa-ajan matkayhteyksiä viikonlopuille. Lisäksi Porista päin käydään Pomarkun lukiota ja vuorot tarjoavat Noormarkun ja Söörmarkun asukkaille lisää vaihtoehtoja Porin suuntaan.

Lavian ja Kankaanpään väliset vuorot eivät ole välttämättömiä perusopetuslain mukaisten koulumatkojen toteuttamiseksi. Sivistystoimiala ostaa erilliskuljetuksia Lavian yhtenäiskoulun oppilaille (tilausajoja, joihin ei oteta omalla rahalla maksavia asiakkaita kyytiin). Erilliskuljetusten kilpailutettu sopimuskausi on kesken eikä koululaisten ja muiden matkustajien liikkumistarpeiden yhteensovittamiseen ole keinoja.

Porin kaupungin järjestämässä asukasillassa Laviassa 10. toukokuuta 2023 oli koolla yli viisikymmentä lavialaista. Asukasiltan osallistunut joukkoliikennepäällikkö kävi keskustelua osallistujien kanssa joukkoliikennetarpeista. Keskustelun yhteenvedo julkaistaan Porin kaupungin ylläpitämällä Lavian palvelualueen verkkosivuilla. Lavian asukkaat nostivat esille seuraavia liikkumispalvelutarpeita:

- Porin ja Lavian välillä Kullaan Koskin kautta kulkeva noin klo 8-16 työaikaan sovitettu vuoropari (linja 69) ei toimi asiointiin, koska perilläoloaika Porissa on liian pitkä, eikä se toimi opiskelijoille, koska koulupäivistä tulee yli kymmentuntisia.
- Lavia-Kankaanpää -vuorot toimivat nyt etusijaisesti Kankaanpään lukion ja Sataedun opiskelijoiden kulkemiseen ja siksi Laviasta käydään paljon Kankaanpäässä opiskelemassa. Nykyistä aikataulua voisi kuitenkin paremmin yhteensovittaa oppilaitosten aikataulujen kanssa.
- Poriin toivotaan asiointia ja kulttuuritapahtumiin osallistumista mahdollistavia joukkoliikennesyhteyksiä, ei niinkään työmatkavuoroja.
- Lisäksi asukasillan osallistajat toivoivat Lavian sisäisen joukkoliikenteen tarjontaa eli koulukuljetusten siirtämistä suljetuista tilausajoista avoimeksi joukkoliikenteeksi ja ovelta-ovelle -asiointia tukevaa liikkumispalvelua.

Lavian asukasillan keskustelujen tuloksena VARELY:n ja Kankaanpää kaupungin kanssa käytäviin neuvotteluihin Lavia-Kankaanpää -yhteysvälin vuoroista ja kustannustenjaosta lähdetään seuraavin tavoittein:

1. Lavia-Kankaanpää -yhteysvälillä jatkuu uudella sopimuskaudella Kankaanpään lukion ja Sataedun toimipisteen opiskelijoiden tarpeisiin ensisijaisesti suunniteltu avoin joukkoliikenne.
2. Avoimen joukkoliikenteen hankintakokonaisuudessa tutkitaan aikataulujen yhteensovittamista siten, että syntyy Lavia-Kankaanpää-Pori -matkaketjuja, jolloin Porissa on noin kolme tuntia asiointiaikaa. Toimiva matkaketju korvanee Lavia-Pori -yhteysvälin joukkoliikenteen (linja 69).
3. Seutu + -lippujärjestelmä mahdollistaa kohtuuhintaisen lipputuotteen matkaketjun toistuvalla käytöllä.

Kankaanpää-Pori ja Lavia-Kankaanpää -yhteysvälien joukkoliikenteen kustannustenjakoehdotus tehdään vasta kun joukkoliikennetarpeista saadaan koottua tarkoituksenmukaiset reitit ja aikataulut. Tavoitetilassa kilpailutus käynnistetään syyskuussa, mikä tarkoittanee, että Porin kaupungin sitoutuminen hankintaan ja kustannustenjakoon on tehtävä jo kesän 2023 aikana. Aikataulusyistä päätösesitys vietänee elinvoima- ja ympäristölautakuntaan päätettäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Joukkoliikennejaosto käy evästyskeskustelua Kankaanpää-Pori ja Lavia-Kankaanpää - yhteysvälien joukkoliikenteestä ja VARELY:n hankinnan kustannustenjakoon osallistumisesta.

Päätös

Joukkoliikennejaosto kävi evästyskeskustelun Kankaanpää-Pori ja Lavia-Kankaanpää - yhteysvälien joukkoliikenteestä ja VARELY:n hankinnan kustannustenjakoon osallistumisesta.

Joukkoliikennejaosto, 14.11.2023, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Seppo Salonen, yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluyksikkö, seppo.salonen@pori.fi

Yhteysvälien Pori-Pomarkku-Kankaanpää, Karvia-Honkajoki-Kankaanpää, Jämijärvi-Kankaanpää ja Lavia-Kankaanpää nykyiset liikennöintisopimukset päättyvät 31.5.2024. Yhteysvälien liikenteellä hoidetaan perusopetuksen oppilaiden ja toisen asteen opiskelijoiden kulkemista sekä mahdollistetaan vaihtoehtoisia yhteyksiä työssäkäyntiin ja asiointiin. Liikenne on hankittava uudelle sopimuskaudelle ja sen hoitamisesta on järjestettävä avoin tarjouskilpailu. Hankittavasta liikennekokonaisuudesta on käyty neuvotteluja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen (joukkoliikenneviranomaisen), Porin kaupungin, Kankaanpään kaupungin, Pomarkun kunnan, Karvian kunnan ja Jämijärven kunnan kesken.

Hankintaa koskevat keskeiset muutokset verrattuna aiempaan ovat:

1) Useasta liikennekohteesta yhteen kohteeseen

Ely-keskus esittää, että yhteysvälien liikenne hankintaa jatkossa yhtenä kokonaisuutena. Aiemmin kukin yhteysväli on muodostanut oman hankintakohteensa. Mikäli liikenteet hankitaan samassa kokonaisuudessa, lippu- ja maksujärjestelmien yhtenäisyyden takia vaihdot saadaan sujumaan paremmin. Kohde on mahdollista hoitaa kuudella linja-autolla. Se soveltuu myös pienemmille tarjoajille, koska tarjoajilla on mahdollisuus muodostaa yhteenliittymiä.

Hankittavaksi esitetään nykyistä hieman matalampaa palvelutasoa (neljä vuoroa vähemmän Pori-Pomarkku-Kankaanpää välillä). Liikenteen käyttö on viime vuosien aikana vähentynyt. Liikenteen maksajatahoilla on lisäksi tarve hallita kustannuksia. Liikenteen hankintakustannukset ovat viime vuosina nousseet huomattavasti, koska polttoaine- ja energiakustannusten kehitys heijastuu tarjoushintoihin.

2) Hankintamallin muutos

Nykyinen liikenne on hankittu käyttöoikeussopimusmallilla, jossa liikenteenharjoittaja saa lipputulot ja sen lisäksi kuukausittaisen liikennöintikorvauksen. Nykyisessä markkinatilanteessa bruttosopimusmallilla saavutetaan kohtuullisempi tarjoushinta, koska tarjoajan ei mallissa tarvitse laskea varmuusvaraa lipputulojen osalta. Bruttomallissa liikenteenharjoittaja saa kiinteän kuukausittaisen

liikennöintikorvauksen ja liikenteen rahoittajat kantavat lipputuloriskin. Tästä johtuen hankintamallia esitetään muutettavaksi ainakin tälle hankintakierrokselle.

3) Kalusto

Hankinta on mahdollista ajaa kuudella (6) linja-autolla. Kaikkia yhteysvälejä tullaan ajamaan M3-luokan linja-autoilla. Kaukoliikenteen linja-autoja ei koske laki ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimuksista. Hankinnassa edellytetään, että kaluston enimmäisikä on 15 vuotta.

4) Lippu- ja maksujärjestelmät

Hankinnassa edellytetään Ely-keskuksen hallinnoiman Seutu+ -lippu- ja maksujärjestelmän käyttöönottoa. Seutu+ -kaasilippu mahdollistaa jatko- ja vaihtomatkat valitulla kelpoisuusalueella. Samoin järjestelmä mahdollistaa reittioppaan käyttöönoton.

5) Sopimuskausi

Liikenteen sopimuskaudeksi esitetään 1.6.2024-31.5.2027 + optio 1.6.2027-31.5.2030.

6) Kustannusjako

Hankintakokonaisuudesta on tehty bruttokustannusarvio. Ennen hankintapäätöksen tekemistä liikenteen rahoitukseen osallistuvat tahot sitoutuvat bruttokustannusten jakamiseen. Liikenteen nettokustannus tulee olemaan bruttokustannusta alhaisempi, koska matkustajien maksamat lipputulot vähentävät rahoittajaosapuolten maksettavaksi tulevaa summaa

Kustannusjako-osuuksista on käyty osapuolten kesken neuvotteluja. Ely-keskus esittää jaon perusteeksi kuntaa palvelevien vuorojen määrä ajopäivien mukaan huomioituna. Jakotapa on usean kunnan kautta ajavan liikenteen osalta hyvin tyypillinen. Esitys jaosta on:

ELY-keskus	50 %
Kankaanpää	19,40 %
Pori	13,38 %
Pomarkku	10,10 %
Jämijärvi	4,38 %
Karvia	2,74 %

Joukkoliikennejaosto on käynyt evästyskeskustelua 23.5.2023 (§ 24) Pohjois-Satakunnan joukkoliikenteen yhteishankinnasta sekä Porin kaupungin tavoitteista, millaista reitti-, vuoro- ja lipputarjontaa Pori-Kankaanpää-Lavia reiteillä halutaan seuraavalle sopimuskaudelle. Käytyjen neuvottelujen ja Ely-keskuksen tekemän hankintakohteen suunnittelun tuloksena evästyskeskustelussa asetetut tavoitteet on saavutettu palvelutason näkökulmasta.

Pori-Pomarkku-Kankaanpää -yhteyden toimivuuden arviointi

Joukkoliikenteen vuorotarjonta säilyy ympärivuotisena ja siten mahdollistaa työmatkat säännölliselle noin 8-16 joustavalle työajalle molempiin suuntiin. Opiskelijoiden matkat Porista Pomarkun lukioon mahdollistuvat edelleen. Yhteysväliillä säilyy asiointia ja vapaa-aikaa tukevia vuoroja keskellä arkipäivää. Viikonloppuisin ajetaan muutama vuoro sekä lauantaisin että sunnuntaisin.

Lavia-Kankaanpää-Pori -yhteyden toimivuuden arviointi

Laviasta Kankaanpäähän ajetaan vuoroja perusopetuksen työpäivinä, mikä mahdollistaa opiskelijoiden kulkemisen Kankaanpään lukioon ja Sataeduun. Vuorotarjonta sopii myös asiointiin Kankaanpään palveluissa. Nykyisen sopimuksen vuorotarjontaa ei hyödynnetä Lavian yhtenäiskoulun perusopetuslain mukaisiin kuljetuksiin, vaan perusopetuksen oppilaat kulkevat suljetuissa tilausajoissa.

Iso parannus nykytilanteeseen verrattuna on uuden sopimuskauden Pori-Kankaanpää-Lavia -matkaketjun mahdollistuminen ja Seutu+ -lippu- ja maksujärjestelmän kautta tarjottavat yhteiset kausi- ja sarjaliput toistuvasti Lavian ja Porin välillä asiointimatkoja tekeville. Lavia-Kankaanpää ja Kankaanpää-Pori vuorotarjonnan aikatauluja on yhteensovitettu siten, että Laviasta on perusopetuksen koulupäivinä mahdollista tehdä Poriin vaihdollinen asiointimatka. Perilläoloaika Porissa on noin neljä tuntia aamupäivällä, kun julkiset ja kaupalliset palvelut ovat hyvin avoinna.

Taloudellisuuden arviointi

Porin kaupunki osallistuu päättyvän Kankaanpää-Pori ja Lavia-Kankaanpää käyttöoikeussopimuksen kustannuksiin. Päättyvän sopimuksen kustannuksiin verrattuna uuden kilpailutettavan liikenteen kustannusarvio on merkittävästi suurempi, vaikka palvelutaso heikkenee vuorojen määrän vähentyessä.

Porin kaupunki sitoutuu kolmeksi vuodeksi kustannuksiin ja mahdollisen option myötä uuteen kolmen vuoden sopimuskauteen. Kolmen vuoden kuluessa toteutuvat lipputulot saattavat helpottaa kustannusten kattamista jos matkojen määrä reitillä kasvaa, mutta toisaalta yleinen liikenteen kustannuskehitys ei vaikuta lyhyellä aikavälillä laskevan kustannuksia. Vallitseva kustannuskehitys haastaa kaikki hankinnan osapuolet ja kustannusten jakoon osallistujat yhtä lailla. Kustannustenjakoehdotus on kuitenkin perusteltu ja Porin kaupungille oikeudenmukainen.

Yhteishankinnan vuorotarjonta Kankaanpää-Pori -reitillä saattaa mahdollistaa Noormarkun läpi kulkevien Porin joukkoliikenteen reittien (62, 63, 64, 66) vuorojen vähentämistä tai yhteensovittamista, mistä todennäköisesti saataisiin yhteishankinnan kustannusnousua korvaavia säästöjä joukkoliikenne-kustannuspaikan kokonaistalouteen.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Joukkoliikennejaosto päättää

- hyväksyä kohteen hankinnan yhteistyössä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Jämijärven, Kankaanpään, Karvian ja Pomarkun kuntien kanssa, siten että tilaajana toimii Varsinais-Suomen ELY-keskus.
- hyväksyä esitetyn palvelutason.
- hyväksyä periaatteellisen kustannusjaon Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja kuntien välillä.
- valtuuttaa suunnittelu- ja kehittämisyksikön päällikön sopimaan hankinta-asiakirjojen lopullisesta muodosta ja yksityiskohtaisesta rahoitusyhteistyöstä.

Mikäli tarjouskilpailun edullisin tarjoushinta ylittää sen bruttokustannusten hintahaarukan, johon kunta on sitoutunut, asia palaa takaisin kunnalliseen päätöksentekoon. Hankinta on tällöin mahdollista keskeyttää.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 68

Valmistelijat / lisätiedot:

Seppo Salonen, yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluysikkö, seppo.salonen@pori.fi

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja A. Lamminmäki Oy:n välinen liikennöintisopimus OSTO-749274 päättyy 5.6.2027. Varsinais-Suomen ELY-keskus kysyy mukana rahoitusyhteistyössä olevien kuntien päätöstä kolmen vuoden jatkosopimuskauteen sitoutumisesta ajalle 6.6.2027-31.5.2030 (optio). Porin kaupunki rahoittaa liikenteen kustannuksia noin 100 000 euroa vuodessa ja saa lipputuloja noin 40 000 euroa (alv 0 %). Asian aiempi käsittely löytyy historiatiedoista.

Sopimuksen kustannuksista vastaavat

- ELY-keskus 50 %
- Kankaanpää 19,40 %
- Pori 13,38 %
- Pomarkku 10,10 %
- Jämijärvi 4,38 %
- Karvia 2,74 %

Sopimuksessa mukana olevalla liikenteellä hoidetaan perusopetuksen oppilaiden ja toisen asteen opiskelijoiden kulkemista sekä mahdollistetaan vaihtoehtoisia yhteyksiä työssäkäyntiin ja asiointiin. Porin ja Kankaanpään välisten vuorojen lisäksi sopimuksessa on mukana Lavian ja Kankaanpään väliset vuorot. Aikatauluihin on sovitettu vaihdolliset asiointiyhteydet Laviasta Kankaanpään kautta Poriin joka koulupäivä.

Liikenteessä käytetään Varsinais-Suomen ELY-keskuksen Seutu+ -lippu- ja maksujärjestelmää. Pori1- ja Pori2 -kausilipuilla saa matkustaa myös Porin joukkoliikenteessä ja Porin Waltti-lipuilla voi matkustaa Porin kuntarajojen sisäpuolella ELY:n vuoroilla. Lippujen yhteiskäyttö on yleisintä Söörmarkun pysäkeillä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää

- hyväksyä kohteen jatkosopimuskauden hankinnan yhteistyössä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja sopimuksessa mukana olevien kuntien kanssa
- valtuuttaa joukkoliikennepäällikön sopimaan hankinta-asiakirjojen lopullisesta muodosta ja yksityiskohtaisesta rahoitusyhteistyöstä

Tiedoksi

kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 54, 04.06.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 69, 03.09.2025

§ 69

Oikaisuvaatimus koskien myönnettyä rakentamislupaa 2025-117, kiinteistö 609-411-25-1

PRIDno-2025-2907

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 04.06.2025, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Kallunki, yksikön päällikkö, rakennusvalvontayksikkö, marko.kallunki@pori.fi

Liitteet

1 Asemapiirros

Rakennusvalvontayksikön päällikkö myönsi kiinteistölle 609-411-25-1 10.04.2025 rakentamisluvan 2025-117 pykälä 133, joka koskee teollisuuskiinteistön osittaista aitaamista 1,60 - 2,0 metriä korkealla teräsverkkoaidalla. Samassa yhteydessä hakijalle on myönnetty tämän pyynnöstä luvan rakennustyön suorittamiseen ennen kuin rakentamislupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman vakuutta vastaan (RakL 78 §). Päätös on annettu julkisella kuulutuksella 10.04.2025.

Naapurikiinteistön 609-411-29-0 omistaja on 07.05.2025 tehnyt rakentamislupapäätöksestä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii lautakunnan kumoamaan tai oikaisemaan rakentamislupapäätöksen siten, ettei aitaa rakenneta kiinteistöjen rajalle, vaan selvästi hakijakiinteistön puolelle (1-2 metriä). Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että aita rakennetaan siten, että ajoneuvo- ja muu kulku kiinteistön 609-411-29-0 talousrakennukselle säilyy. Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että lautakunta kieltää heti rakentamislupapäätöksen täytäntöönpanon.

Oikaisuvaatimuksen mukaan päätös on virheellinen, siltä osin kun se sallii aidan rakentamisen kiinteistöjen väliselle rajalle. Lisäksi perustelun mukaan päätös on virheellinen, koska siinä on mainittu, että maankäyttö- ja rakennusasetuksen 82 §:n mukaan kiinteistön omistajalla on oikeus rakentaa aita tontin rajalle. Rakennusjärjestyksen 13 § :n mukaan aita sijoitettava kokonaan omalle tontille, mikäli naapurit eivät sovi aidan rakentamisesta kiinteistön rajalle. Aita on pidettävä kunnossa omalta puolelta. Perustelujen mukaan päätös on virheellinen myös siksi, että siinä ei ole huomioitu vakiintuneeseen noin 15 vuotta jatkuneeseen tapaan perustuvaa rasietta eli kulkuoikeutta hakijakiinteistön kautta naapurikiinteistöllä sijaitsevalle talousrakennukselle, ja aidan rakentaminen estää kulun, jolloin kiinteistön tuon osan arvo ja käytettävyys heikkenevät. Oikaisuvaatimuksen perusteluissa viitataan myös Porin kaupungin Ympäristölautakunnan 12.5.2010 tekemään maa-aineslupaan ja asiaan liittyviin palaverimuistioihin. Luvan hakija on antanut vastineen oikaisuvaatimuksen johdosta.

Asian harkinta

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 82 §:n mukaan kiinteistönomistajalla on, jollei asemakaavassa tai rakennusjärjestyksessä toisin määrätä tai kunnan rakennusvalvontaviranomainen erityisestä syystä toisin päättä, oikeus rakentaa aita

tontin rajalle. Rakennusvalvontaviranomainen määrää tarvittaessa aidan rakentamisvelvollisuudesta, aidan laadusta ja sijoituksesta sekä kustannusten jakautumisesta naapurien kesken.

Porin kaupungin rakennusjärjestyksen (hyväksytty 16.11.2020) 13 §:n mukaan aita on sijoitettava kokonaan omalle tontille, elleivät naapurit sovi tonttien välisen aidan sijoittamisesta rajalle. Aidan tulee materiaaliltaan, korkeudeltaan, muodoltaan ja väriltään sopeutua ympäristöön. Aidasta ei saa aiheutua haittaa liikenteelle eikä kadun kunnossapidolle. Tontin haltijan on pidettävä kunnossa tontilla oleva aita kokonaan ja tonttien välisellä rajalla oleva aita omalta puoleltaan.

Rakentamislupapäätöksen yhteydessä hyväksytyssä asemapiirroksessa aita on osoitettu rakennettavaksi 0,6 metrin etäisyydelle kiinteistön 609-411-29-0 rajasta, kokonaan luvan hakijan omistamalle kiinteistölle. Aitaa ei näin ollen ole rakentamislupapäätöksessä hyväksytty rakennettavaksi kiinteistöjen väliselle rajalle, vaan kokonaisuudessaan kiinteistölle 609-411-25-1. Kyseessä on panssariverkkoaita, joka ei vaadi kunnossapitoa siinä määrin, etteikö kunnossapitoa olisi mahdollista toteuttaa luvan hakijan kiinteistön puolelta. Näin ollen luvan hakijaa ei ole perusteltua vaatia sijoittamaan aitaa asemapiirroksessa esitettyä 0,6 metriä kauemmaksi.

Luvan hakija on esittänyt rakentamislupahakemuksen liitteissä Maanmittauslaitoksen tietoituksen pöytäkirjan vuodelta 2016, sekä siihen liittyvän toimituskartan. Esitettyjen asiakirjojen perusteella voidaan todeta, ettei kiinteistön 609-411-29-0 talousrakennukselle ole osoitettu omaa tieoikeutta kiinteistön 609-411-25-1 kautta. Asemapiirroksen mukaisesti rakennettava aita ei estä kiinteistörekisteriin merkityn tieoikeuden K4174 käyttöä, ja kulku kiinteistölle säilyy sen osalta ennallaan. Näin ollen kiinteistön 609-411-29-0 omistajan käyttämää kulkuyhteyttä talousrakennukselleen, joka kulkee kiinteistön 609-411-25-1 läpi, ei voida pitää rasitteena, jonka vaikutuksia kiinteistön 609-411-25-1 omistajan tulisi huomioida omistamansa kiinteistön käytössä. Kiinteistölle 609-411-29-0 on osoitettu tieoikeus toisesta kohtaa, ja ensisijaisesti kulku talousrakennukselle tulee järjestää oman kiinteistön kautta.

Rakentamislupapäätöksen täytäntöönpanon kieltämiselle ei ole perusteita. Aidan rakentamislupa on myönnetty voimassa olevan rakennusjärjestyksen mukaisesti aidalle, joka sijoittuu kokonaan luvan hakijan omistamalle kiinteistölle.

Oikaisuvaatimuksen perusteissa esitettyjä maa-aineslupaan liittyviä asioita ei ole huomioitu, koska oikaisuvaatimuksen kohteena oleva rakentamislupa koskee aidan rakentamista.

Edellä mainituin perustuin oikaisuvaatimus ja täytäntöönpanokieltovaatimus tulee hylätä.

Toimivallan peruste

Hallintolain 49 d §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti sille viranomaiselle tai muulle julkista hallintotehtävää hoitavalle, joka on tehnyt päätöksen. Porin kaupungin hallintosäännön 29 §:n 4 momentin 9. kohdan mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta toimii rakentamislain 99 §:n mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hylätä rakentamisluvasta 2025-117 pykälä 133 tehdyn oikaisuvaatimuksen sekä täytäntöönpanokieltovaatimuksen.

Kokouskäsittely

Antti Linnainmaa teki Antero Kivelän kannattamana ehdotuksen, jonka mukaan lautakunta päättää palauttaa asian takaisin valmisteltavaksi. Pohjaehdotusta ei kannatettu, joten lautakunta teki yksimielisen päätöksen tehdyn muutosehdotuksen mukaisesti. Lisäksi lautakunta edellytti, että asiasta haetaan sovintoratkaisua.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian takaisin valmisteluun. Lisäksi lautakunta edellytti, että asiasta haetaan sovintoratkaisua.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Kallunki, yksikön päällikkö, rakennusvalvontayksikkö, marko.kallunki@pori.fi

Liitteet

- 1 Asemapiirros
- 2 Vastine naapurin oikaisupyyntöön 22.5.2025 liitteineen
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Naapurin oikaisuvaatimus ja vaatimus täytäntöönpanon keskeytyksestä;
rakentamislupapäätös 2025-117.
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 4 Rakentamislupapäätös 609-2025-117
Verkkojulkisuus rajoitettu

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 4.6.2025 käsitellyt § 54 Oikaisuvaatimus koskien myönnettyä rakentamislupaa 2025-117, kiinteistö 609-411-25-1. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista. Lautakunta palautti rakentamisluvan takaisin rakennusvalvontaviranomaisen käsittelyyn. Lautakunta pyysi etsimään sopuratkaisua kiistaan. Palaveri jossa etsittiin yhteistä sopuratkaisua pidettiin Raumasterin kiinteistöllä 18.6.2025, paikalla olivat toimialajohtaja Lauri Kilkku, rakennusvalvontayksikön päällikkö Marko Kallunki, Raumaster Oy:n edustaja ja naapuri [peitetty] edustaja. Kaupungin edustajat saivat elokuussa tiedon, että sovintoratkaisua ei saatu aikaiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hylätä rakentamisluvasta 2025-117 pykälä 133 tehdyn oikaisuvaatimuksen sekä täytäntöönpanokieltovaatimuksen.

Tiedoksi

osapuolet

§ 70

Satakunnan työllisyysalueen jaoston asettaminen

PRIDno-2025-3978

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Porin kaupunki vastuukuntana sekä Harjavallan kaupunki, Jämijärven kunta, Kankaanpään kaupunki, Karvian kunta, Kokemäen kaupunki, Merikarvian kunta, Nakkilan kunta, Pomarkun kunta, Siikaisten kunta ja Ulvilan kaupunki sopimuskuntina ovat solmineet sopimuksen Satakunnan työllisyysalueen yhteisestä toimielimestä. Porin kaupunki toimii vastuukuntana ja hoitaa tehtävää muiden sopijapuolina olevien kuntien puolesta. Yhteistoimintasopimuksessa on sovittu laissa työvoimapalvelujen järjestämisestä (380/2023) tarkoitettujen julkisten työvoimapalveluiden järjestämisestä. Yhteistoimintasopimuksen kohteena ovat julkisten työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät.

Yhteistoiminta-alueen hallinnosta vastaa Porin kaupunki. Palvelujen järjestämisestä vastaavana, kuntalain 52 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnan alainen Satakunnan työllisyysalueen jaosto.

Voimassa olevan yhteystoimintasopimuksen mukaisesti Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta asettaa Satakunnan työllisyysalueen jaoston. Vastuukunta Porin kaupunki nimeää jaoston jäseniksi ja varajäseniksi elinvoima- ja ympäristölautakuntaan valitut jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä. Jaoston puheenjohtajaksi valitaan elinvoima- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja.

Kankaanpään ja Ulvilan kaupungit esittävät kumpikin jaostoon nimettäväksi kaksi jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä. Kukin muu sopijapuolena oleva kunta esittää toimielimeen nimettäväksi yhden jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen. Jaostolla on kaksi varapuheenjohtajaa (1. ja 2.), jotka valitaan Kankaanpään ja Ulvilan kaupunkien edustajista. Sopijakunnat ovat esittäneet, että Satakunnan työllisyysalueen jaoston 1. varapuheenjohtajaksi valittaisiin Mikko Heinimäki Ulvilasta ja 2. varapuheenjohtajaksi valittaisiin Hanna Kenttä Kankaanpäästä.

Kaupunginvaltuusto valitsi kokouksessaan 9.6.2025 (§ 75) valtuustokaudeksi 2021–2025 elinvoima- ja ympäristölautakunnan jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen varajäsenen sekä valitsi jäsenistä yhden puheenjohtajaksi. Asetettu elinvoima- ja ympäristölautakunta toimii Satakunnan työllisyysalueen jaoston porilaisina jäseninä. Muut sopimuskunnat ovat nimenneet omat jäsenensä ja henkilökohtaiset varajäsenensä yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 (§ 286) valinnut Satakunnan työllisyysalueen jaostoon kaupunginhallituksen edustajaksi Sami Viitasaaren.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta asettaa Satakunnan työllisyysalueen jaoston toimikaudeksi 2025–2029 seuraavasti:

Jäsen

Pori

puheenjohtaja Niko Viinamäki, KESK
Minka Leino-Holm, VIHR
Johanna Siitari, KOK
Noora Ylimys, SDP
Matti Hatanpää, KESK
Janne Kangas, VAS
Melina Mäkelä, SDP
Sami Hietaharju, SDP
Matti Välimäki, PS
Kimmo Hohkala, SDP
Wili Mäkilä, KOK
Tiina Huhtala, KD
Johanna Hellman, KOK

Harjavalta

Nea Hakala, VAS

Jämijärvi

Antero Karppinen, KESK

Kankaanpää

2. varapuheenjohtaja Hanna Kenttä, KESK

Esa Viitanen, SDP

Karvia

Jonna Haavisto, KESK

Kokemäki

Juho Anttila, KOK

Merikarvia

Niina Ylineva, KESK

Nakkila

Päivi Myllykoski, VAS

Pomarkku

Minna Grönman, KESK

Siikainen

Sari Vuorela, KESK

Ulvila

1. varapuheenjohtaja Mikko Heinimäki, SDP

Anniina Tuomola, KESK

Varajäsen

Kari Oittinen, KESK
Taru Hyrkäs, VIHR
Taru Anttila, KOK
Paula Kivimäki, SDP
Jaakko Viitala, KESK
Marianna Turunen, VAS
Tarja Soinne, SDP
Ari Vaitiniemi, SDP
Henri Leino, PS
Harri Kuulas, SDP
Jyrki Laine, KOK
Johanna Vähäkainu, KD
Petra Tuomisaari-Maksimainen, KOK

Petteri Särkiniemi, KOK

Satu Jokela, KESK

Mikko Uusitalo, KESK

Hannaleena Vuorinen, SDP

Voitto Raita-aho, SDP

Aapo Kivenmaa, SDP

Teuvo Uusimäki, KOK

Kauko Tuliniemi, KESK

Marjaana Setälä-Hietanen, KESK

Taisto Salo, SDP

Marianna Taavela, VAS

Juha Tuovinen, PS

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi



Nimetyt henkilöt, hallintopalvelut (LUMU-tiimi, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat),
ICT-yksikkö/Helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö

Kaupunginhallitus, § 256,02.06.2025

Kaupunginvaltuusto, § 76,09.06.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 71, 03.09.2025

§ 71

Joukkoliikennejaoston asettaminen

PRIDno-2025-3204

Kaupunginhallitus, 02.06.2025, § 256

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Hallintosäännön 10 §:n mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunnalla on joukkoliikennejaosto, jonka lautakunta asettaa toimikaudekseen. Jaostot ovat kuntalaissa tarkoitettuja yhteisiä jaostoja. Joukkoliikennejaostossa 9 jäsentä.

Vastuukunta eli Porin kaupunki valitsee joukkoliikennejaostoon 5 jäsentä ja nimeää yhden heistä puheenjohtajaksi. Yhteistoiminnassa mukana olevat muut kunnat nimeävät jäsenensä yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla.

Jaoston jäsenenä voi olla myös toimielimen varajäsen. Valtuusto voi päättää, että elinvoima- ja ympäristölautakunnan jaoston jäseneksi, ei kuitenkaan puheenjohtajaksi, voidaan valita muitakin kuin toimielimen jäseniä ja varajäseniä.

Lautakunta nimeää jaostoilleen varapuheenjohtajan / varapuheenjohtajat yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla. Jokaisella jaoston jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 51 §:ssä tarkoitettujen yhteisten toimielinten porilaiset jäsenet valitsee kaupunginvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunginvaltuusto valitsee valtuustokaudeksi 2025–2029 joukkoliikennejaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 09.06.2025, § 76

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 2.6.2025 § 256.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto valitsee valtuustokaudeksi 2025–2029 joukkoliikennejaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita joukkoliikennejaostoon toimikaudeksi 2025–2029 seuraavat porilaiset henkilöt:

<u>Jäsen</u>	<u>Varajäsen</u>
puheenjohtaja Sami Hietaharju, SDP	Tero Seessalo, SDP
Jyrki Laine, KOK	Tommi Saarivirta, KOK
Mira-Maarit Poola, SDP	Pirkko Kuusela, SDP
Sini Solala, VIHR	Vilma Kurran-Kuusela, VIHR
Markus Kivinen, PS	Pekka Pörsti, PS

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Porin kaupunki vastuukuntana sekä Ulvilan kaupunki, Harjavallan kaupunki, Kokemäen kaupunki ja Nakkilan kunta ovat solmineet yhteistoimintasopimuksen Porin seudun joukkoliikenteen viranomastoiminnan järjestämisestä. Yhteistoimintalueen hallinnosta vastaa Porin kaupunki. Hallintosäännön 10 §:n mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunnalla on joukkoliikennejaosto, jonka lautakunta asettaa toimikaudekseen. Jaostot ovat kuntalaissa tarkoitettuja yhteisiä jaostoja. Joukkoliikennejaostossa 9 jäsentä.

Vastuukunta eli Porin kaupunki valitsee joukkoliikennejaostoon 5 jäsentä ja nimeää yhden heistä puheenjohtajaksi. Yhteistoiminnassa mukana olevat muut kunnat nimeävät jäsenensä yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla. Jokaisella jaoston jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Jaoston jäsenenä voi olla myös toimitelimen varajäsen. Valtuusto voi päättää, että elinvoima- ja ympäristölautakunnan jaoston jäseneksi, ei kuitenkaan puheenjohtajaksi, voidaan valita muitakin kuin toimitelimen jäseniä ja varajäseniä.

Lautakunta nimeää jaostoilleen varapuheenjohtajan yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla. Sopijakunnat ovat esittäneet, että joukkoliikennejaoston varapuheenjohtajaksi valittaisiin Juha Hernberg Ulvilasta.

Kaupunginvaltuusto valitsi kokouksessaan 9.6.2025 (§ 76) valtuustokaudeksi 2025–2029 joukkoliikennejaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen

varajäsenen sekä valitsi jäsenistä yhden puheenjohtajaksi. Muut sopimuskunnat ovat nimenneet omat jäsenensä ja henkilökohtaiset varajäsenensä yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 (§ 286) valinnut joukkoliikennejaostoon kaupunginhallituksen edustajaksi Jaakko Jäntin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta asettaa joukkoliikennejaoston toimikaudeksi 2025–2029 seuraavasti:

Jäsen

Pori

puheenjohtaja Sami Hietaharju, SDP
Jyrki Laine, KOK
Mira-Maarit Poola, SDP
Sini Solala, VIHR
Markus Kivinen, PS

Ulvila

varapuheenjohtaja Juha Hernberg, KOK

Harjavalta

Janne Ala-Myöntäjä, SDP

Kokemäki

Johanna Rantalainen, KESK

Nakkila

Jari Virtanen, SDP

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Varajäsen

Tero Seessalo, SDP
Tommi Saarivirta, KOK
Pirkko Kuusela, SDP
Vilma Kurran-Kuusela, VIHR
Pekka Pörsti, PS

Sakari Aalto, VIHR

Erkki Pulkkinen, SDP

Soile Ojala-Seppä, PS

Tommi Kauramaa, KOK

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, hallintopalvelut (LUMU-tiimi, Apeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat), ICT-yksikkö/Helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö

Kaupunginhallitus, § 257, 02.06.2025

Kaupunginvaltuusto, § 77, 09.06.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 72, 03.09.2025

§ 72

Jätehuoltojaoston asettaminen

PRIDno-2025-3203

Kaupunginhallitus, 02.06.2025, § 257

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Hallintosäännön 10 §:n mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunnalla on Porin seudun jätehuoltojaosto, jonka lautakunta asettaa toimikaudekseen. Jaostot ovat kuntalaissa tarkoitettuja yhteisiä jaostoja. Jätehuoltojaostossa on 12 jäsentä.

Vastuukunta eli Porin kaupunki valitsee jätehuoltojaostoon 4 jäsentä ja nimeää yhden heistä puheenjohtajaksi. Yhteistoiminnassa mukana olevat muut kunnat nimeävät jäsenensä yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla.

Jaoston jäsenenä voi olla myös toimielimen varajäsen. Valtuusto voi päättää, että elinvoima- ja ympäristölautakunnan jaoston jäseneksi, ei kuitenkaan puheenjohtajaksi, voidaan valita muitakin kuin toimielimen jäseniä ja varajäseniä.

Lautakunta nimeää jaostoilleen varapuheenjohtajan / varapuheenjohtajat yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla. Jokaisella jaoston jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 51 §:ssä tarkoitettujen yhteisten toimielinten porilaiset jäsenet valitsee kaupunginvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunginvaltuusto valitsee valtuustokaudeksi 2025–2029 Porin seudun jätehuoltojaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 09.06.2025, § 77

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 2.6.2025 § 257.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto valitsee valtuustokaudeksi 2025–2029 Porin seudun jätehuoltojaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita Porin seudun jätehuoltojaostoon toimikaudeksi 2025–2029 seuraavat henkilöt:

<u>Jäsen</u>	<u>Varajäsen</u>
puheenjohtaja Janne Kangas, VAS	Elias Lehti, VAS
Johanna Siitari, KOK	Satu Raita, KOK
Marko Lundenius, SDP	Riku Ritakorpi, SDP
Veera Vuorisalo, VIHR	Helmi Virta, VIHR

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Porin kaupunki vastuukuntana sekä Harjavallan kaupunki, Kokemäen kaupunki, Merikarvian kunta, Nakkilan kunta, Pomarkun kunta, Siikaisten kunta ja Ulvilan kaupunki sopimuskuntina ovat solmineet yhteistoimintasopimuksen jätehuoltoviranomaisena toimimisesta. Yhteistoiminta-alueen hallinnosta vastaa Porin kaupunki. Yhteistoiminta-alueen palvelujen järjestämisestä vastaa Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnan alainen jätehuoltojaosto, joka toimii kuntalain 51 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä.

Hallintosäännön 10 §:n mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunnalla on Porin seudun jätehuoltojaosto, jonka lautakunta asettaa toimikaudekseen. Jaostot ovat kuntalaissa tarkoitettuja yhteisiä jaostoja. Jätehuoltojaostossa on 12 jäsentä. Jaoston jäsenenä voi olla myös toimielimen varajäsen. Valtuusto voi päättää, että elinvoima- ja ympäristölautakunnan jaoston jäseneksi, ei kuitenkaan puheenjohtajaksi, voidaan valita muitakin kuin toimielimen jäseniä ja varajäseniä. Vastuukunta eli Porin kaupunki valitsee jätehuoltojaostoon 4 jäsentä ja nimeää yhden heistä puheenjohtajaksi.

Yhteistoiminnassa mukana olevat muut kunnat nimeävät jäsenensä yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla. Sopimuskuntien valtuustot nimeävät jätehuoltojaostoon Ulvila kaksi jäsentä (yhden miehen ja yhden naisen) ja muut kunnat kukin yhden jäsenen sekä kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Yhteistoimintasopimuksen mukaan Ulvilan kaupunki nimeää toisen edustajistaan varapuheenjohtajaksi. Ulvilan kaupungin on esittänyt, että jätehuoltojaoston varapuheenjohtajaksi valittaisiin Hannele Pohjavirta.

Kaupunginvaltuusto valitsi kokouksessaan 9.6.2025 (§ 77) valtuustokaudeksi 2025–2029 jätehuoltojaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen

varajäsenen sekä valitsi jäsenistä yhden puheenjohtajaksi. Muut sopimuskunnat ovat nimenneet omat jäsenensä ja henkilökohtaiset varajäsenensä yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 (§ 286) valinnut jätehuoltojaostoon kaupunginhallituksen edustajaksi Ari Nordströmin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta asettaa jätehuoltojaoston toimikaudeksi 2025–2029 seuraavasti:

<u>Jäsen</u>	<u>Varajäsen</u>
Pori	
puheenjohtaja Janne Kangas, VAS	Elias Lehti, VAS
Johanna Siitari, KOK	Satu Raita, KOK
Marko Lundenius, SDP	Riku Ritakorpi, SDP
Veera Vuorisalo, VIHR	Helmi Virta, VIHR
Harjavalta	
Jussi-Pekka Viljanen, SDP	Pauliina Koivuluoma, VAS
Kokemäki	
Ilkka Kopo, KESK	Kati Kauppila, SDP
Merikarvia	
Altti Vanhatalo, KESK	Riikka Salminen, SDP
Nakkila	
Silja-Riitta Suonpää, SDP	Kaija-Liisa Lohivuo, KESK
Pomarkku	
Ari Passilahti, KD	Artturi Passilahti, KD
Siikainen	
Eeva Eerikäinen, PS	Jari Pohjus, KESK
Ulvila	
varapuheenjohtaja Hannele Pohjavirta, SDP	Jarmo Eklund, PS
Teppo Koivula, VAS	Jelena Munkki, VAS
Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.	

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, hallintopalvelut (LUMU-tiimi, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat), ICT-yksikkö/Helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö

Kaupunginhallitus, § 258,02.06.2025

Kaupunginvaltuusto, § 78,09.06.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 73, 03.09.2025

§ 73

Ympäristöterveysjaoston asettaminen

PRIDno-2025-3202

Kaupunginhallitus, 02.06.2025, § 258

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Hallintosäännön 10 §:n mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunnalla on ympäristöterveysjaosto, jonka lautakunta asettaa toimikaudekseen. Jaostot on kuntalaissa tarkoitettuja yhteisiä jaostoja. Ympäristöterveysjaostossa on 10 jäsentä.

Vastuukunta eli Porin kaupunki valitsee ympäristöterveysjaostoon 6 jäsentä ja nimeää yhden heistä puheenjohtajaksi. Yhteistoiminnassa mukana olevat muut kunnat nimeävät jäsenensä yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla.

Jaoston jäsenenä voi olla myös toimielimen varajäsen. Valtuusto voi päättää, että elinvoima- ja ympäristölautakunnan jaoston jäseneksi, ei kuitenkaan puheenjohtajaksi, voidaan valita muitakin kuin toimielimen jäseniä ja varajäseniä.

Lautakunta nimeää jaostoilleen varapuheenjohtajan / varapuheenjohtajat yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla. Jokaisella jaoston jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 51 §:ssä tarkoitettujen yhteisten toimielinten porilaiset jäsenet valitsee kaupunginvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunginvaltuusto valitsee valtuustokaudeksi 2025–2029 ympäristöterveysjaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 09.06.2025, § 78

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 2.6.2025 § 258.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto valitsee valtuustokaudeksi 2025–2029 ympäristöterveysjaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen varajäsenen sekä nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi.

Kokouskäsittely

Asiakohta käsiteltiin uudelleen, koska ehdotetussa nimelistassa oli ollut virheellisesti, että jäseneksi valitaan Petra Tuomisaari-Maksimainen Taru Anttilan sijaan. Asiakohta käsiteltiin uudelleen niin, että Taru Anttila tuli valituksi elinvoima- ja ympäristölautakunnan jäseneksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita ympäristöterveysjaostoon toimikaudeksi 2025–2029 seuraavat henkilöt:

Jäsen

puheenjohtaja Matti Hatanpää, KESK
Paula Kivimäki, SDP
Taru Anttila, KOK
Erkki Heino, SDP
Wili Mäkilä, KOK
Marianna Turunen, VAS

Varajäsen

Johanna Stenroos, KESK
Tuija Vähänen-Koivuluoma, SDP
Jukka Sunttila, KOK
Kari Mäkelä, SDP
Aleksi Kaksonen, KOK
Anne Granholm, VAS

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 73

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Porin kaupunki vastuukuntana sekä Harjavallan kaupunki, Ulvilan kaupunki, Eurajoen kunta ja Nakkilan kunta sopimuskuntina ovat solmineet yhteistoimintasopimuksen ympäristöterveydenhuollon palveluiden järjestämisestä ja tuottamisesta Porin ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueella. Yhteistoiminta-alueen hallinnosta vastaa Porin kaupunki. Yhteistoiminta-alueen palvelujen järjestämisestä vastaa Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunnan alainen ympäristöterveysjaosto, joka toimii kuntalain 51 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä.

Hallintosäännön 10 §:n mukaan jaoston jäsenenä voi olla myös toimielimen varajäsen. Valtuusto voi päättää, että elinvoima- ja ympäristölautakunnan jaoston jäseneksi, ei kuitenkaan puheenjohtajaksi, voidaan valita muitakin kuin toimielimen jäseniä ja varajäseniä. Lautakunta nimeää jaostoilleen varapuheenjohtajan yhteistoimintasopimuksessa määritellyllä tavalla. Jokaisella jaoston jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Voimassa olevan yhteistoimintasopimuksen mukaisesti Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta asettaa ympäristöterveysjaoston. Vastuukunnan valtuusto

nimeää ympäristöterveysjaostoon 6 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet sekä nimeää yhden heistä puheenjohtajaksi. Sopimuskuntien valtuustot nimeävät ympäristöterveysjaostoon kukin 1 jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Varapuheenjohtajana toimivan jäsenen nimeävät sopimallaan tavalla sopimuskunnat. Sopijakunnat ovat esittäneet, että ympäristöterveysjaoston varapuheenjohtajaksi valittaisiin Heikki-Eero Aronpää Nakkilasta.

Kaupunginvaltuusto valitsi kokouksessaan 9.6.2025 (§ 78) valtuustokaudeksi 2025–2029 ympäristöterveysjaoston porilaiset jäsenet ja kullekin heistä henkilökohtaisen varajäsenen sekä valitsi jäsenistä yhden puheenjohtajaksi. Muut sopimuskunnat ovat nimenneet omat jäsenensä ja henkilökohtaiset varajäsenensä yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 (§ 286) valinnut ympäristöterveysjaostoon kaupunginhallituksen edustajaksi Viliina Välimäen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta asettaa ympäristöterveysjaoston toimikaudeksi 2025–2029 seuraavasti:

<u>Jäsen</u>	<u>Varajäsen</u>
Pori	
puheenjohtaja Matti Hatanpää, KESK	Johanna Stenroos, KESK
Paula Kivimäki, SDP	Tuija Vähänen-Koivuluoma, SDP
Taru Anttila, KOK	Jukka Sunttila, KOK
Erkki Heino, SDP	Kari Mäkelä, SDP
Wili Mäkilä, KOK	Aleksi Kaksonen, KOK
Marianna Turunen, VAS	Anne Granholm, VAS
Harjavalta	
Heikki Keisari, KOK	Jyrki Saari, KOK
Ulvila	
Petri Syväkuru, KESK	Sami Kovanen, PS
Eurajoki	
Ireene Häyry, KOK	Heidi Rannikko, KESK
Nakkila	
varapuheenjohtaja Heikki-Eero Aronpää, PS	Kari-Pekka Kankeri, SDP

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, hallintopalvelut (LUMU-tiimi, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat), ICT-yksikkö/Helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö

§ 74

Elinvoima- ja ympäristötoimialan talouden kuukausiraportointi heinäkuu 2025

PRIDno-2025-463

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti heinäkuu 2025
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala HR-raportti, heinäkuu 2025

Talouden toteuma

Elinvoima- ja ympäristötoimialan vuoden 2025 talous ei ole kaikin puolin vertailukelpoinen edellisvuoteen verrattuna, sillä 1.1.2025 alkaen Pori on toiminut vastuukuntana 11 kunnan muodostamalle uudelle Satakunnan työllisyysalueelle TE-palveluiden siirryttyä kuntien vastuulle ja työllisyysalue toimii elinvoima- ja ympäristötoimialalla. Lisäksi vuodenvaihteessa matkailu- ja markkinointiyksikön henkilöstö ja tehtävät siirtyivät konsernipalveluihin, samoin työllisyydenhoidon aikuisten työpajatoiminta lakkautettiin ja suurin osa toiminnoista ja henkilöstöstä siirrettiin tekniselle ja sivistystoimialoille.

Toimialan toimintatuottojen toteumaprosentti heinäkuun jälkeen on 53,7 %. Toimialan myyntituotoissa tammi-heinäkuulta näkyy suurimpana yksittäisenä eränä työllisyysalueen maksuosuustulot (2,7 M€), jotka laskutetaan muilta työllisyysalueen kunnilta kuukausittain.

Joukkoliikenteen lipputuotot olivat heinäkuun loppuun mennessä 1,266 M€, kun vuosi sitten samalle ajalle kohdentuvien lipputulojen summa oli 1,218 M€. Lipputuottoihin on tullut kasvua 48 000 euroa (+3,9 %). Loppuvuodelle on ennustettu joukkoliikenteen matkamäärän pysyvää vähenemistä, koska Hyvelän, Ruosniemen, Murtosenmutkan ja Toejoen yläkoululaiset siirtyvät keskustasta Pohjoisväylän kouluun. Muutos on huomioitu vuoden 2025 talousarviossa lipputuottoalenemana.

Syksyllä joukkoliikenteessä jatketaan markkinointia. Elo-syyskuussa kannustetaan 90 päivän kausilippujen ostoon, koska ostohetkellä pitkäkestoinen kausilippu olisi voimassa lähes koko syyslukukauden. Sen jälkeen käynnistetään lähimaksun tunnetuksi tekevää markkinointia, jolla ensisijaisesti yritetään tavoittaa uusia satunnaisia matkustajia, jotta porilaiset matkustaisivat bussilla enemmän vapaa-ajalla ja asiointimatkoilla. Satunnaismatkojen määrä ei korvaa säännöllisen matkustuksen vähenemistä, mutta auttaa lipputulotavoitteen (vuoden 2025 myyntituotot 2,1 M€) saavuttamisessa.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen Seutu+ -lippu- ja maksujärjestelmässä ostetuista lipuista kertyi tuottoa Porin kaupungille lähes 77 000 euroa (vuonna 2024 26 000 euroa). Lipputulot tulivat Porista Kankaanpäähän, Raumalle ja Olkiluotoon kulkevista vuoroista ja nousukorvaussopimuksista. Rauma2-, Olkiluoto2-, Pori1- ja Pori2 -kausilipuilla ja Kelan koulumatkatukilipuilla saa matkustaa myös Porin joukkoliikenteessä. ELY-keskus maksaa nousukorvausta Porin kaupungille Seutu+ -lipuilla tehdyistä matkoista. Lippujen yhteiskäyttö helpottaa erityisesti opiskelijoiden liikkumista seudulta Porin oppilaitoksiin.

Toimialan maksutuotot ovat toteutuneet 0,14 M€ viime vuotta pienempinä. Tämä johtuu siitä, että rakennusvalvonnan tuotot ovat huomattavan paljon jäljessä talousarvion tuottotavoitteesta rakentamisen hiipumisen ja huonon taloudellisen tilanteen jatkumisen vuoksi. Tammi-heinäkuulta lupamaksutuotot ovat vuoden 2024 kehitystä 0,2 M€ jäljessä. Lupamaksutuottoja heiluttaa muun muassa uusien teollisten investointikohteiden toteutuminen tai toteutumatta jääminen.

Toimialan tuet ja avustukset-tiliryhmän tuotot (0,6 M€) koostuvat Kelan maksamasta koulumatkatuesta, palkkatuesta sekä valvontaeläinlääkäritoiminnan korvauksista. Kelan maksamaa koulumatkatukea on tilitetty joukkoliikenteelle huhtikuun loppuun mennessä 0,147 M€ ja työllisyysalueen maksamaa palkkatukea 0,3 M€. Avustukset, jotka ovat valtiolta eläinlääkintähuoltolain mukaisesti laskutettavia kuluja, kertyvät viiveellä laskutustavan vuoksi. Joukkoliikenteen valtionavun maksatushakemus 2024 ja haku vuodelle 2025 jätettiin Liikenne- ja viestintävirasto Traficomien aikataulun mukaisesti huhtikuussa. Avustuspäätöksen mukaisesti avustus on vuosina 2024 ja 2025 noin 760 000 euroa.

Toimialan toimintakulut ovat kasvaneet viime vuodesta 62,7 %, toteumaprosentti heinäkuun jälkeen on 54,4 %. Henkilöstökuluissa isoimpana lisäyksenä näkyy Satakunnan työllisyysalueen henkilöstökulut. Toimialan henkilöstön määrä on kasvanut selkeästi työllisyysalueuudistuksen johdosta (n. 125 vakituista). Lisäksi teknisen sopimuksen järjestelyerien palkankorotukset kohdentuivat merkittävästi toimialalle loppuvuodesta 2024 ja nostavat henkilöstökustannuksia myös vuonna 2025. Kasvu henkilöstökuluissa viime vuoden heinäkuun loppuun verrattuna on 13,8 %. Toimialalla on tällä hetkellä muutaman vakituisen työntekijän vaje. Toimialan henkilöstökulujen toteumaprosentti heinäkuun jälkeen on 59,1 %.

Palvelujen ostoissa kasvua on 12,9 %. Tässäkin tiliryhmässä kasvun merkittävin tekijä on työllisyysalueuudistus. Isoimpana yksittäisenä eränä on edelleen joukkoliikenteen liikennöintikustannukset, jotka ovat toteutuneet suunnitellusti. Heinäkuun loppuun mennessä on käytetty 4,021 M€. Tilastokeskuksen ylläpitämä linja-autoliikenteen kustannusindeksi oli pisteluvussa 120,9 kesäkuussa, kun Porin Linjat Oy:n sopimuksen korvaustaso tarkistettiin. Kustannustaso on laskenut maaliskuuhun (121,5) verrattuna. Todennäköisesti liikenteen ostokulut nousevat seuraavassa syyskuun indeksin perusteella tehtävässä kustannustarkistuksessa ja kulujen kasvu vaikuttaa enemmän loppuvuodesta (joulukuussa sitä seuraava tarkistus).

Aineet, tarvikkeet ja tavarat-tiliryhmässä näkyy aikuisten työpajojen kulujen poistuminen. Tarvikeostot ovat 35,3 % edellisvuotta pienemmällä tasolla.

Kuntien osuus työttömyystukien rahoituksesta laajeni vuoden 2025 alussa TE-palvelut 2024-uudistuksen myötä. Taustalla on tavoite ohjata kuntia tarjoamaan työttömille palveluja, joiden avulla he voivat työllistyä nopeammin. Työmarkkinatuen lisäksi kunnat rahoittavat nykyään osan Kelan maksamasta peruspäivärahasta ja työttömyyskassojen maksamasta ansiopäivärahasta. Kunnan rahoitusvastuu koskee myös työttömyystukea, joka maksetaan työllistymistä edistävän palvelun ajalta. Lisäksi kuntien rahoitusvastuu on aikaistunut ja rahoitusosuus kasvaa portaittain työttömyyden pitkittyessä. Ennen vuotta 2025 Kela on laskuttanut kunnilta osan työmarkkinatuesta silloin, kun henkilölle on maksettu työmarkkinatukea työttömyyden perusteella 300 päivää tai pidempään. Nykyään Kela laskuttaa kuntaa henkilöistä, jotka ovat saaneet työttömyystukea 101 päivää.

Aikaisemmin työmarkkinatuen kuntaosuudet eli ns. työllisyydenhoidon sakkomaksut on Porissa maksettu toimialoille kohdistamattomista käyttötalouseristä. 1.1.2025 alkaen nämä uudistetut työllisyydenhoidon rahoitusosuuserät siirrettiin kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikön alaisiksi kuluiksi. Näin jatkossa kaikki työllisyydenhoitoon liittyvät kuluerät ovat toimialan alla. Määräraha vuodelle 2025 on 11,3 M€, mutta määräraha ei tule riittämään. Työttömyysluvut sekä avoimien työpaikkojen määrä ovat merkittävästi kiinni suhdanteista, mutta myös yritysten kasvuhallusta ja -kyvystä, joita toimialalla yritetään yhteistyöllä elinkeinopalvelujen kanssa kehittää. Erityisesti ennustettu pitkäaikaistyöttömyyden kasvu (TEM 5/2025: +18 %) johtaa määrärahan ylittymiseen. Vaikka työttömyys esimerkiksi rakentamisessa investointipäätösten myötä helpottuisi, vähenee pitkäaikaistyöttömyys tätä hitaammin.

Vuodenvaihteessa kaupungin työpajoilla käytiin muutosneuvottelut palkkatukilainsäädännön muutoksista ja TE-uudistuksesta johtuen ja nyt neuvotteluiden tuloksena elinvoima- ja ympäristötoimialalta on tehty määrärahasiirto konsernipalveluihin, sivistystoimialalle sekä tekniselle toimialalle, yhteensä 0,4 M€. Tämä on huomioitu käyttösuunnitelmassa.

Satakunnan työllisyysalue

Työllisyysalueen talousarvio on toteutunut annetun raamin sisällä. Työllisyysalueen jäsenkuntien maksuosuudet ovat toteutuneet suunnitellusti, toteuman ollessa 57,9 %.

Henkilöstökulujen toteuma 58,4 % on suunnitelman mukainen ja talousarviomääräraha riittänee kattamaan suunnitellusti koko vuoden henkilöstökulut. Työllisyysalueen siirtyneen henkilöstön palkkakulut olivat määritelty kiinteäksi kesäkuun loppuun saakka, ja heinäkuun alusta lukien ne yhdenmukaistettiin kaupungin palkkausjärjestelmän kanssa. Huoli henkilöstökustannusten suuresta kasvusta tässä yhteydessä osoittautui onneksi turhaksi. Kuitenkin muutokseen sisältyy edelleen riski henkilöstömäärärahan pieneen ylittymiseen.

Palvelujen ostoista on toteutunut 41 %. Tähän vaikuttaa edelleen se, että työllisyysalueen tuottamat valmennukset ja ammatilliset työvoimakoulutukset, sekä koto -asiakkaiden orientaatio- ja kotoutumiskoulutukset ovat käynnistyneet asteittain vasta huhtikuusta lukien. Työllisyyden ollessa valtakunnallisestikin laskeva, myös kysyntä ja tarve mm. muutuskoulutuksiin ja yhteishankintakoulutuksiin on ollut vaikeaa ja samalla koulutuksia, joiden vaikuttavuuden ei ole nähty olevan riittävää, on karsittu. Tarkoitus on ennakoida Satakunnan työllisyysalueen tulevien teollisuusinvestointien tarvetta koulutetulle henkilöstölle, ja järjestää niiden mukaista kohdennettua työvoimakoulutusta.

Avustuksien tiliryhmän toteuma on 24,4 %. Tämä sisältää palkkatukia, työllistämistukia yli 55- vuotiaille, starttirahoja, työolosuhteiden järjestelytukea sekä harkinnanvaraisia avustuksia koto -asiakkaille. Avustusten taso on pysynyt toisella kolmanneksella ensimmäisen tasolla.

Varsinaisesti vuoden 2025 avustukset ovat alkaneet kertyä toteumiin vasta huhtikuusta lukien. Tehtävien siirrossa valtiolta siirtyi suuri määrä avustuspäätöksiä, joista jäi epäselväksi, miten alkuvuoden avustusten korvaaminen hoituu, ja siksi työllisyysalue teki ennakoivan päätöksen palkkatukien myöntämiseen niin, ettei uusia myönnetä, ennen kuin kustannusten jako on selvää. Samalla työllisyysalueen johto valmisteli uusia toimintatapoja avustusten myöntämiselle niin, että ne vastaisivat parhaiten työllisyysalueen tarpeita. Avustuksia voidaan myöntää lisää vuoden

viimeisellä kolmanneksella, mikäli hakujen kohteet täyttävät asetetut kriteerit ja vaikuttavuusvaatimuksen. Tämänhetkisten tietojen mukaan tiliryhmän toteuma tulee alittamaan arvioidun noin 300 000 eurolla.

Tiliryhmään muut toimintakulut kuuluvat mm. tilavuokrat, ja ne ovat toteutuneet suunnitelman mukaisesti ja toteuma on 49,5 %.

Työllisyysalueen vuosikatteesta on toteutunut kokonaisuudessaan 41,1 %, joka johtuu pääosin edellä kerrotuista viiveistä palvelutoiminnan aloittamisessa, uusista toimintatavoista ja palveluntuottajista sekä maksatuksien jaksotuksista.

Työllisyysalue seuraa talousarvionsa riittävyyttä tarkasti yhdessä talous- ja hallintoyksikön kanssa. Tällä hetkellä näyttää, että työllisyysalueen talousarvio tulee alittumaan noin 300 000 eurolla.

Investoinnit

Yyterin investoinnit etenevät suunnitellusti. Herrainpäivien alueen konseptisuunnittelun ensimmäinen vaihe on saatu päätökseen. Alueen suunnittelua jatketaan ja prosessin aikana tullaan myös aloittamaan uuden kaavan valmistelu. Alueen vesi- ja viemäriprojekti saatiin päätökseen keväällä ja täten perusvalmius näiden liittymien osalta alueella on nyt olemassa.

Herrainpäivien luontopolku tullaan uudistamaan esteettömäksi Metsähallituksen toimesta ja rahoituksella. Pysäköinnin suunnittelu, luontopolun tarpeet huomioiden, aloitetaan alueella tämän vuoden puolella ja toteutetaan 2026. Yyterin vierailukeskuksen opastesuunnittelu on saatu päätökseen ja uudet osittain valaistut opasteet ovat paikoillaan. Viimeiset opasteet ovat tuotannossa ja asennetaan lähiviikkoina.

Kirjurinluodon opasteiden ja karttojen suunnittelu on valmistumassa ja opastehankintoja ollaan tekemässä syksyn aikana.

Joukkoliikenteen pysäkkitolppien aikataulunäyttöinvestointi etenee suunnitellusti. Axentia Technologies Oy:n kanssa on tehty sopimus kuuden 13-tuumaisen vaakänäytön suorahankinnasta. Näyttöillä esitetään pysäkin seuraavan viiden vuoron linjatunnus, määränpää ja paikannukseen perustuva lähtöaikaennuste. Hankinnan arvo on 15 900 euroa, minkä lisäksi kustannuksia tulee pysäkeille asentamisesta.

Talouden vuosiennuste

Suhdanteista ja maailmantilanteesta johtuva heikkenevä työllisyystilanne asettaa haasteita saada Kelan työttömyysetuuksien kuntaosuuteen varattu määräraha riittämään. Elinvoima- ja ympäristötoimialalla työttömyystukien laajentuneen rahoitusvastuun vuoksi arvioidaan aiheutuvan tällä hetkellä noin 1,2 miljoonan euron ylityksen, mutta työllisyysalueen arvioitu 0,3 M€ alitus paikannee tätä hieman. Toimialatasolla tämänhetkinen ylitysennuste on 0,9 M€.

Lisäksi riskinä on rakennuslupatuottojen heikko kehitys. Talouden kehitys jatkunee samalla tasolla koko 2025 vuoden, joten on odotettavissa, että lupatuottotavoitteeseen ei päästä, jos suurhankkeet eivät toteudu. Muutamia isoja hankkeita on kuitenkin käsittelyssä, jotka voivat tasoittaa tulosta ja tavoitteeseen pääsy voi olla siten mahdollista.

Henkilöstöasiat

Elinvoima- ja ympäristötoimialan vakituisten määrä on kasvanut selvästi, koska 1.1.2025 kaupungille siirtyi noin 125 henkilöä työllistämisuudistuksen yhteydessä. Toisaalta vakituisten määrä myös väheni, kun matkailu- ja markkinointiyksikkö siirtyi konsernipalveluihin.

Määräaikaisten väheneminen on seurausta työllisyydenhoidon kuntakokeilun päättymisestä 31.12.2024, vaikkakin ympäristö- ja terveystalouden yksikössä onkin tällä hetkellä useita harkinnanvaraisella tai lakisääteisellä vapaalla olevia viranhaltijoita, ja sen myötä useita määräaikaissa virkasuhteessa olevia henkilöitä.

Työllistettyjä on sijoitettuna 1.1.2025 alkaen myös suoraan toimialoille. Aiemmin kaikki työllistetyt olivat sijoitettu elinvoima- ja ympäristötoimialalle. Suurin osa vuodelle 2025 jatkuneista palkkatukityösuhteista päättyivät toukokuussa, koska uusia sopimuksia ei enää ole tehty 2.9.2024 jälkeen pois lukien sellaiset velvoitetyöllistetyt, joiden kohdalla työllistämisehto oli täytynyt ennen tuota kyseistä ajankohtaa.

Elinvoima- ja ympäristötoimialalla on sairauspoissaoloja 3,8 prosenttia enemmän kuin vuosi sitten. Poissaolopäiviä on huomattavasti enemmän, mutta se johtuu kasvaneesta henkilöstömäärästä. Trendi kääntyi kasvuun heinäkuussa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää merkitä elinvoima- ja ympäristölautakunnan talousraportin tiedoksi.

§ 75

Alueellinen poikkeaminen, Yyteri

PRIDno-2025-2896

Valmistelijat / lisätiedot:

Mirja Rantanen, rakennetun ympäristön tarkastaja, mirja.rantanen@pori.fi

Liitteet

1 Sijaintikartta
Verkkojulkisuus rajoitettu
2 Ote asemakaavasta
Verkkojulkisuus rajoitettu

Hankkeen kuvaus

Yyterin kaupunginosassa (60), korttelien 30, 31, 32, 33 ja 34 kaikille tonteille haetaan mahdollisuutta käyttötarkoituksen muuttamiselle asemakaavan mukaisista vapaa-ajan asunnoista pysyvään asumiseen. Poikkeamishakemus on tullut vireille 27.1.2025 (alun perin yhden tontin osalta). Alkuperäinen hakija toimii alueellisen poikkeamishakemuksen asiamiehenä.

Rakennuspaikat / tontit

Hakemus koskee Yyterin (60.) kaupunginosan:

korttelin 30 tontteja 1, 2, 3 -> Rantapolku
korttelin 31 tontteja 1, 3, 5 -> Rantapolku
korttelin 31 tontteja 2, 4, 6 -> Dyynipolku
korttelin 32 tontteja 1, 3, 5 -> Dyynipolku
korttelin 32 tontteja 2, 4, 6 -> Hiekkapolku
korttelin 33 tontteja 1, 3, 5 -> Hiekkapolku
korttelin 33 tontteja 2, 4, 6 -> Kangaspolku
korttelin 34 tontteja 1, 2, 3 -> Kangaspolku

Yhteensä 24 tonttia, joista tällä hetkellä on rakentunut tai rakentumassa 16 kappaletta

Kaavatilanne ja poikkeaminen

Alue on Meri-Porin oikeusvaikutuksettomassa osayleiskaavassa (hyväksytty 6.3.2001) pientalovaltainen asuntoalue (AP).

Alueella on asemakaava (609 1434), joka on hyväksytty 31.1.2005 (lv. 17.3.2005). Asemakaavassa korttelien kaikki tontit ovat ympärivuotisten loma-asuntojen tontteja (RA-3).

Poiketaan asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta.

Naapurien kuuleminen / suostumukset

Alueen kaikilta tontin omistajilta / haltijoilta on saatu kirjallinen suostumus alueellisen poikkeamisen hakemiseksi. Kunta on kuullut alueeseen rajoittuvat naapurit. Naapureilla ei ole huomautettavaa hakemukseen.

Alueellisen poikkeamisen kokonaisharkinta

Pysyvistä asutuksesta aiheutuu loma-asutusta laajempi tarve muun ohella jätevesihuollon, liikenteen ja muun maankäytön suunnitelmalliseen järjestämiseen. Tämän vuoksi pysyvän asutuksen sijoittuminen ja sen vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja ympäristöön tulisi lähtökohtaisesti aina suunnitella kaavalla.

Ajantasaisen rakentamislain 58 §:n mukaisesti kunta voi erityisestä syystä päättää, että alueidenkäyttölaissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta tai rakentamislainsäädetyistä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta voidaan poiketa laajemmalla kuin yhden rakennuspaikan käsittävällä alueella, jos kysymys on asemakaava-alueella olemassa olevan asuin-, liike- tai toimistorakennuksen tilojen muuttamisesta asuinkäyttöön tai muuhun ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaan käyttöön.

Rakentamislainsäädetyt poikkeamisen edellytykset (§ 57) ovat myös yhtäläisesti alueellisen poikkeamisen edellytyksiä. Alueellisen poikkeamisluvan antamisen edellytyksenä on lisäksi, että siten edistetään olemassa olevien rakennusten käyttöä, kehittämistä ja ylläpitoa.

Hakemuksen kohteena olevalle alueelle vakituisen asumisen yksittäinen hyväksyminen voisi aiheuttaa haitalliseksi katsottavia vaikutuksia, joista selkeimpänä esiin nousee maanomistajien tasapuolisen kohtelun toteutuminen. Alueen tontin omistajien ja -haltijoiden tasapuolisen kohtelun periaatteen mukaisesti muillekin vastaavassa asemassa oleville on myönnettävä vastaava poikkeamislupa, joten kaikki alueen korttelit kattava alueellinen poikkeamislupakäsittely on ko. kohteessa toimiva ja tasapuolisuuden varmistava päätöksentekotapa.

Kyseessä olevan alueen kaikki tontit ovat liittyneet / liitettävissä kunnalliseen vesihuoltoon. Lisäksi alueen läheisyydessä on vakituiseen asumiseen kaavoitettua aluetta.

Rakennus- ja poikkeamislupatyöryhmän harkinta

Hakemusta on käsitelty elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtajan asettamassa rakennus- ja poikkeamislupatyöryhmässä. Työryhmä katsoo, että poikkeamisesta ei aiheudu olennaisia muutoksia nykytilaan. Vakituisen asumisen vaikutukset kyseessä olevalla alueella ovat vähäisiä ja hallittavia, eikä niiden järjestämiseksi ole tarvetta asemakaavoitukselle.

Poikkeaminen täyttää poikkeamisluvan myöntämisen edellytykset (RakL 57 §). Poikkeamisluvan mukainen rakentaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista, eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Koska oikeudelliset edellytykset täyttyy ja poikkeamiselle on osoittaa erityinen syy, poikkeamispäätöksen tulee olla myönteinen. Työryhmä esittää alueellisen poikkeamislupahakemuksen hyväksymistä.

Päätösvallan peruste

Porin kaupungin 1.6.2025 voimaan tulleen hallintosäännön 29 §:n 5 momentin 12. kohdan mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää rakentamislain 58 §:n mukaisen alueellisen poikkeamisen myöntämisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää myöntää alueellisen poikkeamisen.

Poikkeamislupa on hyödynnettävä viiden vuoden kuluessa alueellisen poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta (RakL 187 §). Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on haettava rakentamislupa poikkeamisen voimassaoloaikana.

Päätöksen valmistelusta ja käsittelystä peritään 1 200 euron maksu elinvoima- ja ympäristölautakunnassa 18.12.2024 (§ 146) hyväksymän taksan perusteella (§ 32).

Tiedoksi

Hakemuksen asiamies, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Rakennusvalvonta, kaavoitus ja mapo

§ 76

Jätelain mukainen hallintopakkoasia

PRIDno-2023-4526

Valmistelijat / lisätiedot:

Juhana Karpo, Ympäristönsuojeluasiantuntija, juhana.karpo@pori.fi

Liitteet

1 Päätösehdotuksen liite, valokuvat, 31.10.2024.

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

2 Päätösehdotuksen liite, valokuvat 23.5.2025.

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

3 Päätösehdotuksen liite, valokuvat, 14.8.2025.

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Kiinteistön [peitetty] epäsiisteyttä koskeva jätelain mukainen valvonta-asia on tullut vireille Porin kaupungin ympäristövalvonnassa 12.9.2023. Ympäristövalvonnan 7.12.2023 suorittamalla tarkastuksella kiinteistön todettiin olevan jätelain 72 § tarkoittamalla tavalla roskaantunut siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä tai ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa. Kiinteistön omistaja oli läsnä tarkastuksella. Ympäristövalvonta kehotti 14.12.2024 sähköpostitse lähetetyssä tarkastusmuistiossa kiinteistön omistajaa siistimään kiinteistön 1.8.2024 mennessä. Ympäristövalvonta suoritti kiinteistölle uuden tarkastuksen 31.10.2024, jolloin todettiin, että kehotusta ei ollut noudatettu. Kiinteistön omistaja oli läsnä tarkastuksella.

Koska ympäristövalvonnan antamia kehotuksia ei ollut noudatettu, kehoitettiin kiinteistön omistajaa 20.11.2024 sähköpostitse lähetetyllä erillisellä kirjeellä siistimään roskaantunut kiinteistö 31.1.2025 mennessä kaikesta jätteeksi luokiteltavasta materiaalista ja saattamaan se sellaiseen kuntoon, ettei siitä voi enää aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista ja viihtyisyyden vähentymistä. Ympäristövalvonta suoritti kiinteistölle määräajan jälkeen tarkastuksen 18.2.2025. Tarkastuksella kiinteistön siisteystilanteessa ei havaittu merkittävää muutosta edellisellä tarkastuksella vallinneeseen tilanteeseen ja sen todettiin olevan edelleen jätelain 72 § tarkoittamalla tavalla roskaantunut. Kiinteistön omistaja ei ollut läsnä tarkastuksella.

Koska ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa, kehoitettiin kiinteistön omistajaa 11.3.2025 sähköpostitse lähetetyllä kirjeellä uudemman kerran siistimään roskaantunut kiinteistö 30.4.2025 mennessä. Kiinteistön omistajalle varattiin samassa kirjeessä tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen siivousvelvoitteen ja sitä tehostavan mahdollisen teettämisuhan asettamisesta tehtävää päätöstä. Kiinteistön omistaja ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (30 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Ympäristövalvonta suoritti kiinteistölle kehotuksen määräajan jälkeen tarkastuksen 23.5.2025. Tarkastuksella kiinteistön siisteystilanteessa ei havaittu merkittävää muutosta edellisellä tarkastuksella vallinneeseen tilanteeseen ja sen todettiin olevan edelleen jätelain 72 § tarkoittamalla tavalla roskaantunut. Kiinteistön omistaja ei ollut läsnä tarkastuksella.

Koska ympäristövalvonnan kehotusta ei ollut noudatettu määräajassa, kehoitettiin kiinteistön omistajaa 10.6.2025 postitse ja sähköpostitse lähetetyllä kirjeellä uudemman kerran siistimään roskaantunut kiinteistö 4.7.2025 mennessä. Kiinteistön omistajalle varattiin samassa kirjeessä tilaisuus tulla kuulluksi ennen mahdollisen siivousveloitteen ja sitä tehostavan mahdollisen uhkasakon asettamisesta tehtävää päätöstä. Kuuleminen uusittiin, koska siivousveloitteen tehosteeksi katsottiin soveltuvan teettämisuuhkaa paremmin uhkasakko. Kiinteistön omistaja ei antanut selitystään kuulemiseen määräaikaan (30 päivää tiedoksisaannista) mennessä.

Kiinteistön omistaja otti 12.8.2025 yhteyttä sähköpostitse ympäristövalvontaan. Viestissään kiinteistön omistaja ilmoitti, ettei ole voinut noudattaa siistimiskehotusta täysimääräisesti ja kertoi syyt toimimattomuudelleen. Viestissä ei tuotu ilmi sellaisia seikkoja, jotka vaikuttaisivat asian ratkaisuun.

Ympäristövalvonnan 14.8.2025 kiinteistölle suorittamalla tarkastuksella todettiin, että kehotusta ei ollut noudatettu. Kiinteistön omistaja ei ollut läsnä tarkastuksella.

Edellisen kerran epäsiisteyttä koskeva jätelain mukainen valvonta-asia on ollut vireillä kyseisellä kiinteistöllä vuosina 2011-2015 ja 2016-2021.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PÄÄVELVOITTEEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN

Velvoitettava: [peitetty]

Alue: [peitetty]

Velvoite: Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa kiinteistön omistajan siistimään roskaantuneen kiinteistön kaikesta jätteeksi luokiteltavasta materiaalista ja saattamaan se sellaiseen kuntoon, ettei siitä voi enää aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. Velvoite tulee suorittaa 60 päivän kuluessa tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Uhkasakon asettaminen: Päävelvoitteen noudattamiseksi Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää asettaa uhkasakon. Mikäli velvoitetta ei ole noudatettu määräaikaan mennessä eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä, elinvoima- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10 § 1 momentin nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Perustelut

Jätelain 5 § mukaan jätteellä tarkoitetaan ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä taikka on velvollinen poistamaan käytöstä. Ympäristövalvonnan suorittamilla tarkastuksilla on todettu, että kiinteistön [peitetty] maapohjalla varastoidaan mm. metalli- muovi-, rengas- ja puujätettä. Tarkastuksilla otetuista valokuvista voidaan lisäksi päätellä, että kiinteistöllä on varastoitu maapohjalla mm. ajoneuvoja, sähkölaitteita, huonekaluja ja muita sekalaisia esineitä niin pitkäaikaisesti ja suojaamattomana, että niiden voidaan päätellä olevan joko pilaantuneita ja/tai hylättyjä ja siten käytöstä poistettua tavaraa. Edelleen tarkastuksilla on todettu, että esineitä ja tavaroita varastoidaan kiinteistöllä säälle alttiina ja epäjärjestyksessä siten, että varastoinnin voi päätellä olevan hallitsematonta ja aiheuttavan täten epäsiisteyttä.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto). Edelleen jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue. Jätelain 75 §:n mukaan kunnan ympäristösuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Jätelain 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteensiirtoasetusta taikka elohopea-asetusta tai sen nojalla annettua säännöstä, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitetulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Asia on valmisteltu elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätettäväksi, koska kiinteistön omistaja ei ole noudattanut ympäristövalvonnan kehotusta siistiä roskaantunut kiinteistö määräaikaan mennessä. Kiinteistön omistaja on täten laiminlyönyt jätelain 72 ja 73 §. Ensimmäinen tarkastus vireillä olevaa asiaa koskien on tehty kiinteistölle 7.12.2023. Kiinteistön omistajalla on siten ollut runsaasti aikaa reagoida ympäristövalvonnan antamiin kehotuksiin siistiä roskaantunut kiinteistö. Kehotuksiin ei ole kuitenkaan merkittävällä tavalla reagoitu. Määräyksen tehostamista uhkasakolla ei voida pitää tästä syystä tarpeettomana.

Koska ympäristövalvonnan 14.8.2025 suorittamalla tarkastuksella on todettu, että kiinteistön omistaja ei ole noudattanut siistimiskehotusta täysimääräisesti määräajassa, on lautakunnan perusteltua asettaa päävelvoite ja asettaa sen tehosteeksi 2000 euron suuruinen kiinteä uhkasakko.

Velvoite on kohdistettu kiinteistön omistajaan. Kiinteistön omistajalla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Ennen asian ratkaisemista on kiinteistön omistajalle annettu tilaisuus tulla kuulluksi kiinteistön siistimiskehotuksen laiminlyönnin, siivoamisesta määräämisen ja uhkasakon asettamisen osalta. Kiinteistön omistaja antoi kirjallisen selityksen asiasta edellä mainitulla tavalla.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011) 5 §, 72 §, 73 §, 75 §, 126 §, 129 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 4 §, 6-8 §, 10 §, 22 § ja 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 36 §, 43-45 §, 47 §, 60 §

KÄSITTELYMAKSU

Jätelain 126 §:n mukaisen rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta peritään maksu. Taksan mukaan luonnollisilta henkilöiltä perittävä maksu on 50 % taksan mukaisesta 500 € maksusta. Luonnollisena henkilönä Teiltä peritään rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta 250 € maksu. Maksu perustuu elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymään ja 1.1.2025 voimaan tulleeseen Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voi hakea jätelain 137 §:n mukaista muutosta Turun hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja:

ympäristötarkastaja Juhana Karpo p. 050 590 7481

Tiedoksi

Velvoitettava

§ 77

Ympäristönsuojelulain 175 §:n mukainen määräys ja uhkasakon asettaminen

PRIDno-2024-778

Valmistelijat / lisätiedot:

Riikka Niemenmaa, riikka.niemenmaa@pori.fi

Liitteet

- 1 Kehotus ja kuuleminen 17.1.2025
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Tarkastusmuistio 21.8.2025
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Tarkastusmuistio 2.7.2025
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 4 Tarkastusmuistio 3.12.2024
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 5 Tarkastusmuistio 15.6.2023
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

[peitetty] lihakarjakasvattamolle on myönnetty ympäristölupa (Noormarkun kunnan Rakennus- ja ympäristölautakunta 6.6.2006 § 137) lihakarjan kasvattamiseen kiinteistöllä 609-459-2-61. Ympäristöluvassa on annettu mm. seuraavia toimintaa koskevia määräyksiä:

- 3. Eläinsuojan ja lantavaraston rakenteiden tulee estää lannan, virtsan ja niistä aiheutuvien valumavesien joutuminen pinta- ja pohjavesiin. Myös lannan sekä pesu- ja muiden jätevesien kuormaus sekä kuljetus tulee hoitaa niin, ettei sitä joudu ympäristöön, pinta- ja pohjavesiin tai ettei siitä aiheudu kohtuutonta haittaa tai räsitusta naapureille. Ympäristöön vahingon tai onnettomuuden johdosta joutunut lanta on välittömästi korjattava talteen.
- 4. Lantavarastot tulee tyhjentää perusteellisesti vuosittain ja samalla tarkistaa niiden kunto mahdollisten vaurioiden havaitsemiseksi. Puutteet on korjattava välittömästi.
- 7. Lannan kuormaaminen ajoneuvoon tulee tehdä tiivispohjaisella alustalla. Rakenteiden ja laitteiden on lisäksi oltava sellaisia, ettei tyhjennysten, siirtojen ja kuljetusten aikana pääse tapahtumaan vuotoja. Lannan kuljetukseen käytettävät tiet on pidettävä siisteinä.

Porin kaupungin ympäristövalvonta on tehnyt laitoksella useita tarkastuksia ja toiminnanharjoittajaa on kehoitettu noudattamaan edellä mainittuja lupamääräyksiä. Tarkastuksella 3.12.2024 todettiin, ettei 15.6.2023 annettua kehotusta lannan keruun ja kuormausalueen kehittämisestä ollut noudatettu eikä lantala ole tyhjennetty ympäristöluvan määräyksen mukaisesti. Tämän johdosta toiminnanharjoittajaa kehoitettiin 17.1.2025 noudattamaan lupamääräyksiä 3, 4 ja 7 sekä varattiin tilaisuus tulla kuulluksi mahdollisesta määräyksestä ja sen tehosteeksi asetettavasta uhkasakosta. Tarkastuksella 2.7.2025 todettiin, ettei 17.1.2025 annettuja kehotuksia ollut noudatettu. Laitokselle suoritettiin uusintatarkastus 21.8.2025, jolloin todettiin, että lannan keruulaatan ja lietelantalan välinen alue oli kuorittu ja päällystetty

sepelillä. Toiminnanharjoittajan mukaan työ saatetaan vielä syksyn aikana loppuun. Tilan lantala ei ollut tyhjennetty. (Liitteet 1-5.)

Kuuleminen

Toiminnanharjoittajalle varattiin 17.1.2025 tilaisuus tulla kuulluksi mahdollisesta määräyksestä ja sen tehosteeksi asetettavasta uhkasakosta. Toiminnanharjoittaja ei antanut asiassa vastinetta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää määrätä ympäristönsuojelulain 175 §:n nojalla seuraavaa:

Velvoitettava

[peitetty]

Päävelvoite

1. Lantala tulee tyhjentää lannasta 31.10.2025 mennessä. Lanta tulee ensisijaisesti hyödyntää lannoitteena pellolla ja mikäli tämä ei ole mahdollista, tulee lanta toimittaa laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Lannan ja orgaanisten lannoitevalmisteiden levittäminen pellolle on kielletty marraskuun alusta maaliskuun loppuun (Vna eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) 10.2 §).

Velvoitteen tehosteeksi lautakunta asettaa [peitetty] 1 500 euron kiinteän uhkasakon.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain 175 §:n mukaan luvan myöntänyt viranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa. Toiminnanharjoittaja ei ole saattanut laitoksen toimintaa luvan määräysten mukaiseksi toistuvista kehotuksista huolimatta.

Ympäristönsuojelulain 184 §:n mukaan viranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, antamaansa kieltä tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään. Uhkasakkoa koskevaan asiaan sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa (1113/1990) säädetään. Uhkasakkolain 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määräämällä päävelvoite asianomaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Uhkasakkolain 8 §:n mukaan uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakon asettaminen päävelvoitteen tehostamiseksi on tarpeen, koska toiminnanharjoittaja ei ole korjannut lainvastaista menettelyään kehotuksista ja neuvonnasta huolimatta. Uhkasakon asettamista ei voida pitää ilmeisen tarpeettomana. Uhkasakon määrässä on otettu huomioon velvoitettavan maksukyky sekä päävelvoitteen laatu ja laajuus.

Sovellutut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Hallintolaki (434/2003)
Uhkasakkolaki (1113/1990)

Liitteet

Liite 1. Tarkastusmuistio 15.6.2023
Liite 2. Tarkastusmuistio 3.12.2024
Liite 3. Kehotus ja kuuleminen 17.1.2025
Liite 4. Tarkastusmuistio 2.7.2025
Liite 5. Tarkastusmuistio 21.8.2025

Tiedoksi

[peitetty]

§ 78

Edustajan nimeäminen maaseutuhallinnon yhteistyöryhmään 2025-2029

PRIDno-2025-4270

Valmistelijat / lisätiedot:

Riikka Jokinen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysvalvonta, riikka.jokinen@pori.fi

Porin maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alue toimii Porin kaupungin, Ulvilan kaupungin, Merikarvian, Siikaisten ja Karvian kuntien alueella. Yhteistyösopimuksen 5 §:n mukaan osapuolten välisen yhteistyön toteutumisen seurannasta vastaa kuntien ja tuottajajärjestöjen edustajista koottu yhteistyöryhmä. Yhteistyöryhmään nimetään yksi edustaja jokaisesta sopijakunnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää valita edustajansa ja hänelle varaedustajan maaseutuhallinnon yhteistyöryhmään valtuustokaudelle 2025-2029.

Tiedoksi

Valitut henkilöt, maaseutupäällikkö

Kaupunginhallitus, § 293, 16.06.2025

Tekninen lautakunta, § 134, 19.08.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 79, 03.09.2025

§ 79

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Musa 23. kaupunginosan kortteleita 29 ja 30 (osa) sekä urheilu- ja ulkoilualuetta Musan kenttä, puistoa Musanmetsikkö ja katu Rinteentie (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1761

PRIDno-2024-3271

Kaupunginhallitus, 16.06.2025, § 293

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen, tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1761, 10.6.2025

2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1761, 10.6.2025

Asemakaavamuutoksen alue on Porin kaupungin omistuksessa ja kaavamuutos on tullut vireille 18.12.2024 kaupungin toimesta. Kaavamuutos on kaavoituskatsauksen 2024–2026 kohde L10. Musa 23 (VP asemakaavan muutos 1–3 v. Musan jalkapallokentän ja virkistysalueen kehittäminen.). Suunnittelualue sijoittuu Musan kaupunginosaan noin 2,7 km päähän Porin keskustasta.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Musan urheilukentän kehittäminen Musan kentän yleissuunnitelman 2023 mukaisesti. Yleissuunnitelman on laatinut Arkkitehdit MY.

Asemakaavamuutoksella osoitetaan paikka tekonurmikentälle ja huoltorakennuksille sekä varataan tilaa leikkipuistolle ja lähiliikuntapaikalle. Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa yleissuunnitelman tavoitteiden mukainen toteutus.

Kaavamuutoksella turvataan Musan kaupunginosan keskeisen harrastus- ja virkistysalueen monikäyttöisyyttä sekä luonto- ja kulttuuriarvoja. Kaavamuutoksella mahdollistetaan lähivirkistysalueen säilyminen ja parantaminen.

Kaavamuutos on kuulutettu vireille 18.12.2024 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 19.12.2024 - 31.1.2025.

Luonnosvaiheen palautteiden pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien mm. pysäköintialuetta, liito-oravan elinpiirin suojelemista ja uusien rakennusten sovittamista ympäristöön.

Ennen luonnosvaihetta kaavamuutosalueelle on laadittu luontoselvitys, joka sisältää liito-oravakartoituksen. Luontoselvitys on tehty Finnmap Infra Oy:n toimesta keväällä /kesällä 2024.

Vireilletulo ja luonnosvaihe

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta on ilmoitettu 18.12.2024 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat olleet

nähtävillä 19.12.2024-31.1.2025. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja kaavaluonnosta koskevat mielipiteet on voinut esittää nähtävilläolon aikana kaavoitukseen suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana jätettiin yksi mielipide. Asemakaavamuutoksesta saatiin ennakkolausunnot Infrajohtamiselta, Elinvoima- ja ympäristötoimialalta, DNA Oyj:ltä sekä Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakunnan Museolta ja Pori Energia Oy Energiapalveluilta.

Mielipide ja ennakkolausunnot ovat nähtävissä kokonaisuudessaan kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Mielipide ja ennakkolausunnot on koottu luonnosvaiheen palauteraporttiin, joka on kaavaselostuksen liitteenä. Palauteraportissa on annettu kaavoituksen vastineet luonnosvaiheen mielipiteeseen ja ennakkolausuntoihin.

Tämän asemakaavamuutoksen yhteydessä ei laadita tonttijakoa.

Luettelo asianosaisista nähtävissä kaava asiakirjoissa.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Musa 23. kaupunginosan kortteleita 29 ja 30 (osa) sekä urheilu- ja ulkoilualueutta Musan kenttä, puistoa Musanmetsikkö ja katu Rinteentie (osa) koskevan asemakaavan muutoksen 609 1761, päivätty 10.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelut-yksiköltä, Porin Vedeltä, DNA Oy Länsi-Suomelta, DNA Tower Finlandilta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Satakunnan museolta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 19.08.2025, § 134

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi, maankäyttöinsinööri, hannu.lammi@pori.fi
Sanna Välimäki, investointipäällikkö, sanna.valimaki@pori.fi
Eija Riihimäki, Liikenneinsinööri, eija.riihimaki@pori.fi
Pirjetta Sipiläinen-Salo, pirjetta.sipilainen@pori.fi
Irma Lehto, irma.lehto@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1761, 10.6.2025

2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1761, 10.6.2025

Kaupunginhallitus päätti asettaa Musa 23. kaupunginosan kortteileita 29 ja 30 (osa) sekä urheilu- ja ulkoilualuetta Musan kenttä, puistoa Musanmetsikkö ja katua Rinteentie (osa) koskevan asemakaavan muutoksen 609 1761, päivätty 10.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelut-yksiköltä, Porin Vedeltä, DNA Oy Länsi-Suomelta, DNA Tower Finlandilta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Satakunnan museolta.

Infrajohtamisen lausunto:

Infrajohtaminen katsoo, että Metsäpirtinkujalta tulisi osoittaa jalankulkuyhteys kaavassa merkitylle Musanmetsikköön osoitettuun ohjeelliseen yleiselle jalankululle varatulle alueen osalle.

Luonnosvaiheen lausunnossa infrajohtaminen esitti, että Liikastentien varteen nykyisen sora-alueen paikalle eli korttelin 30 tontin 1 viereen osoitettaisiin pieni ohjeellinen pysäköintialue puiston puolelle. Ehdotusvaiheessa olevassa kaavassa ohjeellinen pysäköintialue on osoitettu Tommilantien puolelle nykyisen pysäköintialueen viereen. Infrajohtaminen ei pidä tarkoituksenmukaisena, että ohjeellinen pysäköintialue osoitetaan jokseenkin soveltuvalle liito-orava-alueelle. Ohjeellinen pysäköintialue tulisi mieluummin osoittaa nykyisen pysäköintialueen jatkeeksi lounaan suuntaan kaavassa osoitetulle urheilu- ja virkistyspalvelujen alueelle. Pysäköintialueen laajennus tulee rakentaa luontoarvoja kunnioittaen niin, että puuston poisto minimoidaan ja selvitetään muun muassa liito-oravien ja muiden uhanalaisten lajien reviirit ja pesäpuut ennen rakentamisen aloittamista.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Musan 23. kaupunginosan asemakaavan muutoksesta 609 1761.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1761, 10.6.2025

2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1761, 10.6.2025

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 16.6.2025 asettaa Musa 23. kaupunginosan kortteileita 29 ja 30 (osa) sekä urheilu- ja ulkoilualuetta Musan kenttä, puistoa Musanmetsikkö ja katua Rinteentie (osa) koskevan asemakaavan muutoksen 609 1761, päivätty 10.6.2025, nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelut-yksiköltä, Porin Vedeltä, DNA Oy

Länsi-Suomelta, DNA Tower Finlandilta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Satakunnan museolta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Alueelta on tehty hyvä luontoselvitys, joka huomioi alueen tuleviakin luontoarvoja. Kaavaehdotukseen lähivirkistysalueelle osoitettua ohjeellista pysäköintipaikkaa lautakunta ei kuitenkaan pidä hyväksyttävänä ratkaisuna. Kaavaehdotus mahdollistaa pysäköintialueen laajentamisen maisemallisesti arvokkaaseen männikköön noin 0,5 hehtaarin alueelle, mikä lautakunnan näkemyksen mukaan on sinällään ylimitoitettua. Mikäli laajennuksiin kuitenkin päädytään, lautakunta yhtyy teknisen lautakunnan lausunnossaan (19.8.2025/134 §) esittämään näkemykseen, että nyt esitetyn ohjeellisen pysäköintialueen sijainti ei ole tarkoituksenmukainen luontoympäristön kannalta ja muita vaihtoehtoja on tutkittava. On myös johdonmukaista, että pysäköintiin tarkoitetut alueen osat osoitetaan asemakaavassa pysäköintialueiksi (LP /LPA) eikä pysäköimispaikkoja merkitä puisto- sekä urheilu- ja virkistysalueille.

Reittien merkitseminen asemakaavaan on hyvä asia ja edesauttaa reitistön kehittämistä ja jäntevöittämistä. Tällä hetkellä aluetta hallitsee hajanainen verkosto.

Alueella kasvavien vieraslajien leviämisen estämiseksi Infran kunnossapidolle tulee taata riittävät resurssit. Tämä koskee erityisesti suhteellisen pienialaista valkopajuangervon esiintymää kentän lounaiskulmassa.

Asemakaavassa määrätään, että alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä. Kyseessä on asemakaava, jonka alueella sitovan tonttijaon laatiminen asemakaavaan sisältyvänä on perusteltua ja olisi sujuvoittanut asemakaavan toteuttamista.

Asemakaavamuutoksen liikenteellisten vaikutusten osalta kaavaselostuksessa todetaan, että Tommilantiellä kulkee joukkoliikennettä ja on useita bussipysäkkejä. Linja-autopysäkin parantamisen toivotaan kasvattavan julkisen liikenteen käyttöä. Tällä hetkellä, Porin joukkoliikenteen voimassa olevien reittien mukaan, Musan kentän ohi Tommilantiellä ei kulje joukkoliikennettä ja alueella sijaitseva pysäkki tullaan poistamaan.

Tiedoksi

Kaavoitus

Kaupunginhallitus, § 294, 16.06.2025

Tekninen lautakunta, § 133, 19.08.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 80, 03.09.2025

§ 80

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Koivistonluoto 20. kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä puistoa Koivistonluodonranta (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1778

PRIDno-2025-489

Kaupunginhallitus, 16.06.2025, § 294

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen, tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1778, 3.6.2025

2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1778, 3.6.2025

Suunnittelualue käsittää korttelin 21 tontit 7 ja 8 sekä osan Koivistonluodonrannan puistoaluetta.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on oikoa korttelin 21 joen puoleista rajaa niin, että pieni osa tontinomistajien omistamasta puistosta liitetään tontteihin suoristamalla tonttien joen puoleinen raja korttelin muuta osaa vastaavalle tasalle.

Kaavamuutosalue on kokonaan rakennettua piha-aluetta. Tonteilla sijaitsevat noin 1950- ja 1980-luvuilla rakennetut omakotitalot. Pihamaa on hoidettua melko avointa kaupunkitilaa.

Kaavamuutosalue rajautuu pohjoisessa puistoalueeseen, idässä puistoon, jonka takana on Kokemäenjoki ja etelässä ja lännessä rakennettuun omakotitaloalueeseen.

Kaavamuutos on käynnistetty maanomistajien hakemuksesta ja konsultin Kaava-Asema OY:n toimesta.

Porin kaupunginhallituksen 25.3.2024 hyväksymässä ja kaupunginvaltuuston käsittelemässä kaavoituskatsauksessa 2024–2026 on esitetty kaavamuutoksen teko alueella tämän suunnitelman mukaisesti.

Alueidenkäyttölain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnosaineisto on ollut nähtävillä 27.3.-9.4.2025.

Asemakaavan muutoksesta ei saatu mielipiteitä, mutta kylläkin useampi ennakkolausunto.

Asemakaavan selostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaavahanketta valmistelevalle suunnittelijalle vastine luonnosvaiheen lausuntoihin.

Lausuntojen johdosta kaava-asiakirjoihin on tehty joitain pieniä muutoksia ja korjauksia.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoissa.

Tämän asemakaavan tonttijako laaditaan erillisenä ja sitovana.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asiakirjoista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Koivistonluodon 20 kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä Koivistonluodonrannan puistoaluetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1778 (Katiskantie) päivätty 3.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot OY:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 19.08.2025, § 133

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi, maankäyttöinsinööri, hannu.lammi@pori.fi
Taina Koivisto, taina.koivisto@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1778, 3.6.2025
- 2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1778, 3.6.2025

Kaupunginhallitus päätti asettaa Koivistonluodon 20 kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä Koivistonluodonrannan puistoaluetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1778 (Katiskantie) päivätty 3.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot OY:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Infrajohtamisen lausunto:

Koivistonluodon jokirannan stabiliteetti eli pysyvyys on paikoitellen heikko. Joki pitenee ja syvenee vuosien myötä ja rantojen tukeminen tulee tulevaisuudessa jossain vaiheessa todennäköisesti tehtäväksi. Tässä kaavamuutoksessa viherkaistalle jää vielä riittävästi tilaa toimenpiteille, mutta jatkossa vastaavanlaisissa kaavahankkeissa tulee huomioida rannan pysyvyys ja mahdolliset tukemistoimet tulevaisuudessa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Koivistonluoto 20. kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä puistoa Koivistonluodonranta (osa) koskevasta asemakaavan muutoksesta 609 1778.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1778, 3.6.2025

2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1778, 3.6.2025

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 16.6.2025 asettaa Koivistonluodon 20 kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä Koivistonluodonrannan puistoaluetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1778 (Katiskantie) päivätty 3.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot OY:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Asemakaavassa määrätään, että alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä. Kyseessä on asemakaava, jonka alueella sitovan tonttijaon laatiminen asemakaavaan sisältyvänä on perusteltua ja olisi sujuvoittanut asemakaavan toteuttamista.

Kiinteistölle 609-415-1-1145 on perustettu kulkuoikeus tontin 7 kautta kiinteistönmuodostamislain mukaisena rasitteena. Asia tulee huomioida asemakaavassa jollain tapaa.

Tiedoksi

Kaavoitus

Kaupunginhallitus, § 292, 16.06.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 81, 03.09.2025

§ 81

Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelma 2025-2030

PRIDno-2025-3865

Kaupunginhallitus, 16.06.2025, § 292

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Kivioja, sari.kivioja@pori.fi

Mikko Nurminen, kaupunginarkkitehti, mikko.nurminen@pori.fi

Liitteet

1 Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelma 2025-2030

Kaupunkikeskusta on nimetty yhdeksi Porin kaupunkikehityksen kärkikohteista. Keskustan kehittäminen mainitaan myös Porin kaupunkistrategia 2030:ssa yhtenä tavoitteena painopisteessä Kasvava Pori. Tämän työn tueksi on laadittu kehittämisohjelma, joka hyväksyttiin viime kesänä ([KH 17.6.2024 § 286](#)). Samassa yhteydessä päätettiin tarkemman toimenpideohjelman laatimisesta. Kaupunkikeskustojen kivijalkakauppojen ja elinvoimaisuuden haasteet sekä elävöittämisen tarpeet puhuttavat ympäri Suomea, myös Porissa.

Kaupunkiorganisaation eri yksiköiden yhteistyönä laadittu Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelma 2025-2030 on nyt valmistunut ja se antaa raamit kaupunkikeskustan kehittämiselle ja tulevien viiden vuoden aikana toteutettaville toimenpiteille. Toimenpideohjelma toteuttaa Pori 2030 kaupunkistrategian, kaupunkikeskustan kehittämisohjelman ja muiden kaupunkikeskustaan liittyvien ohjelmien ja tiekarttojen painopisteitä sekä tavoitteita. Toimenpideohjelmassa kuvaillaan vuosien 2025-2030 aikana toteutettavat toimenpiteet. Toimenpiteet on jaettu kolmeen kategoriaan, jotka ovat infrastruktuurin ja tilojen kehittämishankkeet, projektit ja muut toimenpiteet. Toimenpideohjelma päivitetään vuosittain ja se tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Toteutusten ajankohdat ja kustannukset ovat suunnitteluvaiheessa vielä arvioita, ja tiedot tarkentuvat suunnittelun edetessä. Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelman kohteiden määrärahoista päätetään vuosittaisen talousarviotyön yhteydessä.

Kaupunkikeskustan elinvoiman ja kaupunkilaisten hyvinvoinnin kannalta keskeisimmiksi edistettäväksi teemoiksi on seuraavan viisivuotisajanjakson ajaksi valittu kuusi kehittämisen teemaa ja aluetta:

- Kauppatori
- Kävelykatu ja Eetu Salinin aukio
- Jokikeskus
- Liikenneverkko
- Tulevaisuuden keskustakirjasto
- Promenadikeskus

Nämä ovat laajoja kokonaisuuksia sisältäen useita osakokonaisuuksia, vaiheita ja toimenpiteitä. Suunnitteluun sisältyy laajat vaikutustenarvioinnit ja viestintään

panostaminen. Kaupunkilaisten lisäksi yhteistyötä tehdään muun muassa alueen asukkaiden, yrittäjien ja kiinteistönomistajien kanssa. Kohteissa pyritään infra- ja tilauudistusten lisäksi toteuttamaan erilaisia projekteja ja toimintaa tuottavia kokeiluja. Esimerkkinä Kauppatorin uudistus, johon sisältyy torialueen uudistamisen lisäksi Satakieli-lavan, joukkoliikenteen laiturialueen ja Eteläkauppatorin pysäköintialueen uudistukset sekä pienempiä toimenpiteitä ja projekteja.

Ensimmäisiä, vuosina 2025 ja 2026, toteutettavia toimenpiteitä ovat Promenadikeskuksen salin ääni- ja esitystekniikan uudistaminen ja Jokikeskuksen toisen vaiheen alueella toteutettavat täydentävät toimenpiteet (uudet pienvenelaiturit, pyörätelineet ja jokisuihkulähteen uusiminen). Vuonna 2026 kaupunkikeskusta uudistuu Porin sillan juhvalalaisun sekä Kauppatorin ja Eetunaukion esiintymislavojen parantamisella. Esiintymislavojen parantaminen pyritään toteuttamaan kokonaisuudessaan kesäkauden ulkopuolella siten, että tapahtumat voidaan järjestää normaalisti. Toimenpiteet ohjelmoidaan syksyyn 2026 ja kevääseen 2027. Kävelykadun uudistamiseksi ja pimeään ajan ilmeen parantamiseksi suunnitellaan uudistuksia kausivalaistukseen. Kausivalaistus uusitaan kävelykadun 50-vuotisjuhlavuoteen 2027 mennessä.

Porin kaupungin pääkirjastorakennuksen peruskorjauksen hankesuunnitteluvaihe on edelleen käynnissä eikä jatkon osalta ole tehty päätöksiä. Nykyisessä kirjastorakennuksessa sijaitseva kansalaisopisto siirtyy Liisanutorin laidalla sijaitsevaan Liisanpuiston tiloihin, jotka peruskorjataan.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelma 2025-2030.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Kivioja, sari.kivioja@pori.fi

Mikko Nurminen, kaupunginarkkitehti, mikko.nurminen@pori.fi

Liitteet

1 Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelma 2025-2030

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 § 292 hyväksynyt Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelman vuosille 2025-2030.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä Porin kaupunkikeskustan toimenpideohjelman vuosille 2025-2030 tiedoksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 69, 24.05.2023

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 103, 20.09.2023

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 120, 16.10.2024

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 82, 03.09.2025

§ 82

Hallintopakkohakemus rakennuslupa-asiassa / Korkeimman hallinto-oikeuden päätös

PRIDno-2022-2012

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 24.05.2023, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen, kaupunginarkkitehti, mikko.nurminen@pori.fi

Kyseessä on konehalli, joka sijaitsee Lattomerén peltoalueella kiinteistöllä [peitetty] osoitteessa [peitetty]. Kiinteistön omistajalle on myönnetty suunnittelutarveratkaisu 20.9.2019 ja rakennuslupa 5.11.2019, jotka koskevat myös kyseistä konehallia.

Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiöltä on saapunut hallintopakkohakemukseksi nimetty kirje, jossa vaaditaan ensisijaisesti konehallin siirtämistä rakennusluvan mukaiseen paikkaan ja toissijaisesti rakennusluvan haltijaa ja Porin kaupunkia yhteisvastuullisesti hoitamaan [peitetty]varrella kulkevan kuivatusojan kunnossapidon. Lisäksi vaaditaan uuden suunnittelutarveratkaisun ja rakennusluvan hakemista, mikäli konehalli jää nykyiselle paikalleen.

Kuivatusyhtiön mukaan konehallin sijainti poikkeaa merkittävästi rakennusluvassa esitetystä ja vaikeuttaa merkittävästi kuivatusojan kunnossapitoa. Rakennusluvan haltija ja Porin kaupunki ovat laiminlyöneet velvollisuutensa ja aiheuttaneet konehallin poikkeavan sijoittumisen, josta johtuen kunnossapitotyöt vaikeutuvat ja aiheuttavat kohtuuttomia kustannuksia ojan ylläpidosta vastaavalle taholle. Hakemuksen mukaan konehallin siirtäminen on toteutettavissa kohtuullisin kustannuksin.

YLMÄÄRÄINEN MUUTOKSENHAKU SUUNNITTELUTARVERATKAISUSTA

Kuivatusyhtiö haki korkeimmalta hallinto-oikeudelta ylimääräistä muutoksenhakua suunnittelutarveratkaisun purkamiseksi sillä perusteella, että yhtiö on rakennuspaikan viereen sijoittuvan oja-alueen käyttöoikeuden haltija ja ratkaisu loukkaa heidän oikeuksiaan.

Korkein hallinto-oikeus ei ottanut hakemusta tutkittavakseen. Korkein hallinto-oikeus totesi, että kuivatusyhtiön hallitsema oja sijaitsee kokonaisuudessaan suunnittelutarveratkaisun mukaisen rakennuspaikan ulkopuolella. Käyttöoikeus oja-alueeseen ei merkitse sellaista alueen hallintaa, jonka perusteella kuivatusyhtiötä olisi pidettävä maankäyttö- ja rakennuslain 193 §:ssä tarkoitettuna rakennuspaikan viereisen alueen haltijana. Hakemuksen kohteena olleelle kiinteistölle ei ole osoitettu ojaan tai veden johtamiseen liittyvää käyttöoikeutta, käyttöoikeuden rajoitusta tai rasieta, joka rajoittaisi rakennusten sijoittamista ja rakentamista kiinteistölle. Kuivatusyhtiöllä ei ole ojan kunnossapitovastuun perusteella tai muulla tarkoitukseensa liittyvällä perusteella lakiin perustuvaa oikeutta rajoittaa rakentamista ojaan rajoittuvilla kiinteistöillä oja-alueen ulkopuolella. Kun lisäksi otetaan huomioon suunnittelutarveratkaisuun sisältyvä ehto, jonka mukaan rakennukset on sijoitettava vähintään 20 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta, sekä muu asiassa saatu

selvitys, suunnittelutarveratkaisun mukaisen rakentamisen ei voida katsoa välittömästi vaikuttavan kuivatusyhtiön oikeuksiin, velvollisuuksiin tai etuihin, eikä sen purkupuhevallalle voida katsoa olevan muutakaan maankäyttö- ja rakennuslain 193 §:stä johtuvaa perustetta.

LAINVOIMAISEN RAKENNUSLUVAN MUKAINEN RAKENTAMINEN

Konehallia koskevasta rakennusluvasta 2019-518 ei tehty valituksia ja rakennuslupa on lainvoimainen.

Konehallin paikan merkitseminen on suoritettu 12.12.2019 ja sijaintikatselmus 8.1.2020. Muun katselmuksen yhteydessä 27.1.2020 on todettu, että rakennus on lähempänä tien keskilinjaa kuin asemapiirroksessa, ja perustukset ja sokkeli on tehty ennen aloitusilmoitusta. Katselmuksen yhteydessä työmaa on keskeytetty ja ennen rakennustyön jatkamista on edellytetty riittäviä selvityksiä sijainnista ja rakenteiden määräystenmukaisuudesta. 2.3.2020 on rakennusvalvontaviranomainen hyväksynyt aloitusilmoituksen ja todennut, että 27.1.2020 tehdyn katselmuksen yhteydessä esitetyt vaatimukset on täytetty ja rakentamista voidaan jatkaa. Käyttöönottokatselmuksessa 26.6.2020 on konehalli todettu pääosin valmistuneeksi ja edellytetty rakennuksen alle jääneiden vesijohdon ja paineviemärin siirtoa siten, että ojan perkausmahdollisuus johtoja vaurioittamatta säilyy.

Konehallia ei ole loppukatselmoitu.

Konehallin on todettu sijaitsevan rakennusjärjestyksen mukaisesti 5m kiinteistön rajasta ja riittävän etäällä ojasta mahdollistaen hoitotoiminpiteiden toteuttamisen ilman merkittäviä normaalia hoidosta poikkeavia menetelmiä käyttäen. Kiinteistön omistaja on myös esittänyt halukkuutensa osallistua ojan hoitotoimenpiteisiin oman kiinteistönsä kohdalla. Konehallin sijainnista ei ole myöskään todettu aiheutuvan haittaa liikenneturvallisuudelle. Konehallin soveltuminen paikalleen on havaittavissa ilmakuvan päälle tulostetussa pohjakartassa ja valokuvissa, jotka ovat nähtävissä päätösasiakirjoissa.

RAKENNETUN YMPÄRISTÖN VALVONTA

Rakennetun ympäristön valvonta on Kuivatusyhtiön palautteen perusteella selvittänyt lupa- ja tarkastusmenettelyitä sekä suorittanut katselmuksia paikan päällä. Yhtiölle on useassa yhteydessä esitetty tilanne ja annettu sähköpostitse 4.4.2022 arvio lainvoimaisen rakennusluvasta muutoshetkellä yllä olevien muutostenhaun kautta.

TOIMINTAVALTUUDET

Porin kaupungin hallinto- ja toimintasäännön mukaan rakennusvalvonta toimii maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena. Rakennusluvasta ja rakentamisen menettelyistä sekä rakennetun ympäristön valvontaa suorittavat rakennusvalvonnan lain ja asetusten edellyttämän koulutuksen ja pätevyyden omaavat viranhaltijat tehtävämääritysten puitteissa.

Hallinto- ja toimintasäännön mukaan kaupungin osallistumisesta ympäristön ja teknisten järjestelmien hoitoon yksityisellä maa-alueella päättää teknisen toimialan viranhaltijat ja lautakunta.

JOHTOPÄÄTÖKSET

Rakennusvalvonta on suorittanut asianmukaisesti rakentamisen valvontaa, arvioinut rakennusluvassa esitetyistä ratkaisuista tehtyjä poikkeamia yhdessä asianosaisten ja asiantuntijoiden kanssa ja edellyttänyt hankkeeseen ryhtyvältä tarpeellisia lisäselvityksiä. Rakennushanke on keskeneräinen.

Rakennetun ympäristön valvonta on arvioinut rakennushanketta, eikä ole todennut tarvetta puuttua tilanteeseen. Rakennushanke ei loukkaa naapureiden oikeuksia, ei aiheuta vaaraa terveydelle tai turvallisuudelle, eikä uhkaa yleistä etua. Rakennetun ympäristön valvonta ei ole toimivaltainen viranomaisen lainvoimaisen rakennusluvan ja asianmukaisen valvonnan mukaisessa ja keskeneräisessä rakennushankkeessa.

Elinvoima ja ympäristölautakunnalla ei ole toimivaltainen taho päättämään kaupungin osallistumisesta ojan hoitotoimenpiteisiin.

Ojan hoitotoimenpiteet on nykyisellään mahdollista suorittaa ilman erityisiä järjestelyjä tai kustannuksia, eikä Konehallin siirtämiselle, josta aiheutuisi omistajalle kohtuuttomia kustannuksia, ole perusteita.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää, että rakennusvalvonnan toiminta on ollut moitteetonta, eikä hallintopakkomenettelyä edellyttävää perustetta rakennetun ympäristön valvonnan toimenpiteisiin ole.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 20.09.2023, § 103

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen, kaupunginarkkitehti, mikko.nurminen@pori.fi

Turun hallinto-oikeus pyytää elinvoima ja ympäristölautakunnan lausuntoa lautakunnan päätöksestä 24.5.2023 § 69 (PRIDno-2022-2012) Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiön tekemään valitukseen sekä toimittamaan päätöksen perusteena olleet ja muut asiaan liittyvät dokumentit.

Valituksessaan Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiö uudistaa hallintopakkohakemuksessa esittämänsä vaatimukset perusteluineen. Yhtiön mukaan hallinto-oikeuden tulee ensisijaisesti velvoittaa siirtämään konehalli rakennusluvan mukaiseen paikkaan, ja toissijaisesti velvoittaa rakennusluvan haltija ja Porin kaupunki yhteisvastuullisesti hoitamaan ko. kiinteistön kohdalla olevan kuivatusojan kunnossapidon ojitustoimituksen päätöksen mukaisesti. Mikäli konehalli jää nykyiselle paikalle, rakennusluvan haltija tulee velvoittaa hakemaan konehallin osalta uutta suunnittelutarveratkaisua ja rakennuslupaa sekä näihin liittyvää kuivatusojan kunnossapitovelvoitetta. Mikäli siirto- tai toimenpidevelvoitetta ei voida tässä yhteydessä määrätä, lautakunnan päätös tulee kumota ja palauttaa toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Perusteluinaan vaatimuksiinsa yhtiö esittää toiminta-alueensa kuivatusvelvollisuutta ja sitä varten perustettuja pysyviä käyttöoikeuksia. Yhtiön mukaan konehallin

nykyinen ja rakennusluvassa esitystä poikkeava sijainti vaarantavat ojan huollon mahdollisuudet ja kustannusten kohtuullisuuden.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Elinvoima ja ympäristölautakunta päättää antaa lausuntonaan:

Lautakunta on päätöksessään 24.5.2023 § 69 arvioinut oman toimivaltansa mukaisesti rakennuslupaprosessin oikeellisuutta sekä rakennetun ympäristön valvonnan tarvetta ja mahdollisuutta puuttua prosessiin, eikä ole todennut huomautettavaa. Käyttöoikeus ei muodosta yhtiölle maankäyttö- ja rakennuslain mukaista asianosaisen naapurin puhevaltaa, eivätkä hallintomenettelyt ole oikea tapa hakea muutosta lainvoimaisen rakennusluvan mukaiseen rakennushankkeeseen. Yhtiölle on ilmoitettu hankkeen tilanne ja yhtiön vaikutusmahdollisuudet viivyttämättä, eikä valituksessa mainittuja käsittelyaikoja voi pitää asiaan liittyvinä ja siten perusteltuina tai kohtuuttomina. Asiaa ovat hoitaneet hallinto- ja toimintasääntöjen sekä tehtäväkuvausten mukaisesti asianomaiset työntekijät, eikä valituksessa esitettyjä jääviyksiä voi pitää perusteltuina.

Konesuojan sijainti poikkeaa vain vähäisesti rakennusluvan asemapiirroksesta ja sen etäisyys tien keskilinjaan on ilmoitettu virheellisesti johtuen tien väärästä sijainnista asemapiirroksessa käytetyssä pohjakartassa. Epätarkkuus on todettu rakentamisen valvonnan yhteydessä, tarkistusmittaukset on suoritettu, pohjakartta on tarkistettu ja asianosaisten ELYn ja Trafín kanssa on pidetty katselmukset. Konesuojan etäisyys on todettu riittäväksi tien suojaetäisyyden kannalta sekä ojan reunasta. Suunnitelmista poikkeamiset ovat vähäisiä ja ennen rakentamisen loppuun saattamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava muutetut suunnitelmat (MRL § 150 e), jotka vastaavat jo asianosaisten tahojen hyväksymiä toteutuksia ja ovat siten hyväksyttävissä. Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiö ei ole rakennuslupa-asiaassa asianosainen, eikä sen mahdollisuudet toteuttaa kustannuksiltaan kohtuullisia ojan huoltotoimenpiteitä ole vaarantuneet.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 16.10.2024, § 120

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 24.5.2023 § 69 päättänyt, että rakennusvalvontaviranomaiselle tehty toimenpidepyyntö liittyen rakenteilla olevaan konehalliin ei johda rakennusvalvontaviranomaisen toimenpiteisiin. Toimenpidepyynnön tekijä valitti lautakunnan päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen.

Valituksessa vaadittiin ensisijaisesti, että hallinto-oikeus velvoittaa siirtämään konehalli rakennusluvan mukaiseen paikkaan. Toissijaisesti vaadittiin, että hallinto-

oikeuden tulee velvoittaa luvansaajat ja Porin kaupunki yhteisvastuullisesti hoitamaan ojan kunnossapito mainitun kiinteistön kohdalla ojitustoimituksen päätöksen mukaisesti. Konehallin jäädessä nykyiselle paikalleen hallinto-oikeuden tulee velvoittaa luvansaajat hakemaan rakennukselle uutta suunnittelutarveratkaisua ja rakennuslupaa sekä näihin liittyvää kuivatusojan kunnossapitovelvoitetta. Jos velvoitteita ei voida tässä yhteydessä määrätä, lautakunnan päätös on kumottava ja palautettava toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

Turun hallinto-oikeus antoi asiassa päätöksen 9.10.2024. Hallinto-oikeus ei tutkinut valitusta, koska valittajalla ei ole valitusoikeutta asiassa.

Päätös ei ole lainvoimainen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta merkitsee Turun hallinto-oikeuden päätöksen 9.10.2024, H1780/2024 tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti, iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 539/2025, 12.3.2025
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 24.5.2023 § 69 päättänyt, että rakennusvalvontaviranomaiselle tehty toimenpidepyyntö liittyen rakenteilla olevaan konehalliin ei johda rakennusvalvontaviranomaisen toimenpiteisiin.

Toimenpidepyynnön tekijä valitti lautakunnan päätöksestä Turun hallinto-oikeuteen. Turun hallinto-oikeus antoi asiassa päätöksen 9.10.2024. Hallinto-oikeus ei tutkinut valitusta, koska valittajalla ei ole valitusoikeutta asiassa.

Valittaja on ollut tyytymätön hallinto-oikeuden päätökseen ja hakenut siihen muutosta toimittamalla korkeimmalle hallinto-oikeudelle valituslupahakemuksen ja valituksen.

Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 12.3.2025 hylännyt valituslupahakemuksen todeten, että asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi ei ole valituslupan myöntämisen perustetta. Korkein hallinto-oikeus ei siten ole antanut, eikä tule antamaan, ratkaisua valitukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen 12.3.2025, 539/2025 tiedoksi.

§ 83

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 28 Osoitenumerointi, Villaintie, 13.06.2025

§ 29 Tonttijaon 8578 hyväksyminen osaan Toejoen eli 52. kaupunginosan korttelia 18 (tontit 7-10), 02.07.2025

§ 30 Tonttijaon 8599 hyväksyminen Lotskerin eli 55. kaupunginosan kortteliin 71 (tontti 1), 04.08.2025

§ 31 Tien nimeäminen, Ekintie, 26.08.2025

§ 32 Tonttijaon 8457 hyväksyminen osaan Lahdenmaan eli 82. kaupunginosan korttelia 71 (tontit 5 ja 6), 27.08.2025

Joukkoliikennepäällikkö

§ 1 Linjan 16 ajoreitti loppukesän 2025 ajan, 30.06.2025

§ 2 Joukkoliikenteen poikkeavat aikataulut ajalla 6.12.2025-6.1.2026, 22.08.2025

Toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Hankintapäätös:

§ 27 Optiopäätös vuodelle 2025, veneyhteys Kallo-Reposaari, 21.07.2025

Henkilöstöpäätös:

§ 25 Palveluasiantuntijan viran täyttäminen, 13.08.2025

§ 26 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen 1.8.2025-31.7.2026, 01.07.2025

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 23 Hankeavustuksen myöntäminen, Satakunnan Sininauha ry, 03.06.2025

Työllisyyspäällikkö

Hankintapäätös:

§ 1 Hankintapäätös ammatillisesta työvoimakoulutuksesta, rekrytointiin tähtäävä räätälöitävä koulutus asiantuntijatehtäviin, 26.06.2025

valvontaeläinlääkäri

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 8 Päätös eläinten merkintä- ja rekisteröintiasiassa, 03.07.2025

yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Hankintapäätös:

§ 22 Hankintapäätös ammatillisesta työvoimakoulutuksesta, tulospalkkioperusteinen rekrytoiva koulutus, 26.06.2025

§ 24 Nettitestien hankinta ammatinvalinta- ja uraohjauspalvelun psykologien käyttöön, 11.07.2025

§ 25 Competitive Analyses of Marshalling Port Locations analyysi, 05.08.2025

§ 26 Hankintapäätös, rekrytoiva koulutus ICT-asiantuntijan tehtäviin, 25.08.2025

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 23 Satakunnan työllisyysalueen jaoston toimivallan siirtäminen viranhaltijoille, 03.07.2025

Yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysvalvonta

Henkilöstöpäätös:

§ 20 Osa-aikaisen virkavapaan myöntäminen, 26.08.2025

yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluyksikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 10 Lupa vetouistelukilpailujen järjestämiseen Porin kaupungin omistamilla vesialueilla, Isojoenrantalaiset ry, 05.06.2025

§ 11 Lupa haitallisten vieraspetojen pyyntiin, West Nature Oy, 06.06.2025

§ 12 Lupa kalanpoikastutkimukseen Porin kaupungin omistamilla vesialueilla, Vesi- ja ympäristötutkimus Oy, 18.06.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

§ 84

Tiedoksi merkittävät asiat

Porin kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 16.6.2025 hyväksyä Susikosken 91. kaupunginosan korttelin 30 tonttien 1 ja 2 sekä puistoalueen (osa) asemakaavan muutoksen 609 1775, päivätty 10.6.2025. Kaava on tullut voimaan kuulutuksella 4.8.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Merkitään tiedoksi.